



Novaggio, 12 marzo 2019

**Messaggio Municipale 5 – 2019**

Relativo alla richiesta di un credito di Fr. 87'000.-- per l'installazione di 76 nuovi loculi.

Ris. Mun.	14206
Data	26.03.2019
Per analisi alla commissione della gestione e delle opere pubbliche	

Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri Comunali,

**1. Premessa**

Per fornire un'adeguata disponibilità per i prossimi anni, ritenuto come attualmente una buona parte delle salme viene cremata, proponiamo la formazione di un nuovo cinerario per 76 loculi, previsto nella zona a nord del cimitero contro il muro perimetrale. Sono stati approfonditi i dettagli costruttivi dell'opera nel progetto definitivo che trovate in allegato preparato dal Tecnico comunale.

I nuovi loculi verranno realizzati con la medesima pietra e con il medesimo sistema di quelli già esistenti. Verrà inoltre pavimentato il terreno davanti ai nuovi loculi.

**2. Descrizione del progetto definitivo**

Il Progetto definitivo è stato redatto dall'ufficio tecnico comunale sulla base dei rilievi e della necessità, lo stesso ufficio si occuperà anche della direzione lavori.

**3. Preventivo definitivo (+-10%) dei costi di realizzazione**

I costi dell'intervento possono essere così riassunti:

1. Installazione di cantiere e trasporti di fornitura	3'400.00
2. Scavo per fondazione compreso sgombero materiale	800.00
3. Fondazione in calcestruzzo	1'500.00
4. Adattamento muratura esistente	600.00
5. Costruzione nuova muratura perimetrale	11'400.00
6. Riempimento e chiusura zoccolo	1'500.00
7. Soletta di protezione in calcestruzzo	2'800.00

8. Esecuzione separazione loculi	28'600.00
9. Intonaco a finitura fine	1'800.00
10. Impermeabilizzazione sopra soletta	1'500.00
11. Adattamento copertine in pietra esistente	1'200.00
12. Fornitura e posa lastre in travertino compreso borchie	18'300.00
13. Nuova pavimentazione davanti ai loculi e viale	4'600.00
14. Spostamento tubatura acque potabile	600.00
15. Spese amministrative, licenza edilizia	200.00
16. Vari, imprevisti	1'800.00
Totale IVA esclusa	80'600.00
IVA 7.7 %	6'206.00
Arrotondamento	194.00
<b>Totale IVA inclusa</b>	<b>87'000.00</b>

Allo stato attuale, quest'opera, è considerata prioritaria dal Municipio. Si osserva che tale opera è prevista nella lista opere pubbliche redatta dal Municipio.

#### 4. Conclusioni

Come argomentato in apertura, il Municipio di Novaggio sostiene il progetto presentato e pertanto, visto quanto sopra esposto, il Municipio invita il Consiglio Comunale a voler

#### RISOLVERE

1. È concesso un credito di Fr. 87'000.- per la creazione di 76 nuovi loculi.
2. Il Municipio è l'organo competente per la suddivisione in singoli crediti d'impegno
3. L'ammortamento avverrà secondo i disposti della LOC;
4. Il credito sarà iscritto nel conto investimento con menzione di eventuali interessi e ammortamento nella gestione corrente;
5. Ai sensi dell'art. 13 cpv 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro due anni.

Con stima.

	<b>PER IL MUNICIPIO</b> 	
<b>Il Sindaco</b> Romani Paolo		<b>Il Segretario</b> Negri Igor

Allegati: - Progetto definitivo

# FORMAZIONE NUOVI LOCULI CAMPO SANTO

## COMUNE DI NOVAGGIO

### PREVENTIVO DEFINITIVO COSTI DI COSTRUZIONE +-10%

11 marzo 2019

OPERE		IMPORTO
1	Istallazione di cantiere e trasporti di forniture	3'400
2	Scavo per fondazione compreso sgombero materiale	800
3	Fondazione in calcestruzzo	1'500
4	Adattamento muratura esistente	600
5	Costruzione nuova muratura perimetrale	11'400
6	Riempimento e chiusura zoccolo	1'500
7	Soletta di protezione in calcestruzzo	2'800
8	Esecuzione separazioni loculi	28'600
9	Intonaco a finitura fine	1'800
10	Impermeabilizzazione sopra soletta	1'500
11	Adattamento copertine in pietra come esistenti	1'200
12	Fornitura e posa lastre in travertino compreso borchie	18'300
13	Nuova pavimentazione davanti ai loculi e viale	4'600
14	Spostamento tubatura acqua potabile	600
15	Spese amministrative, licenza edilizia	200
16	Vari, imprevisti	1'800
<b>Totale importo IVA esclusa</b>		<b>Fr 80'600</b>
IVA 7.7 %		6'206
Arrotondamento		194

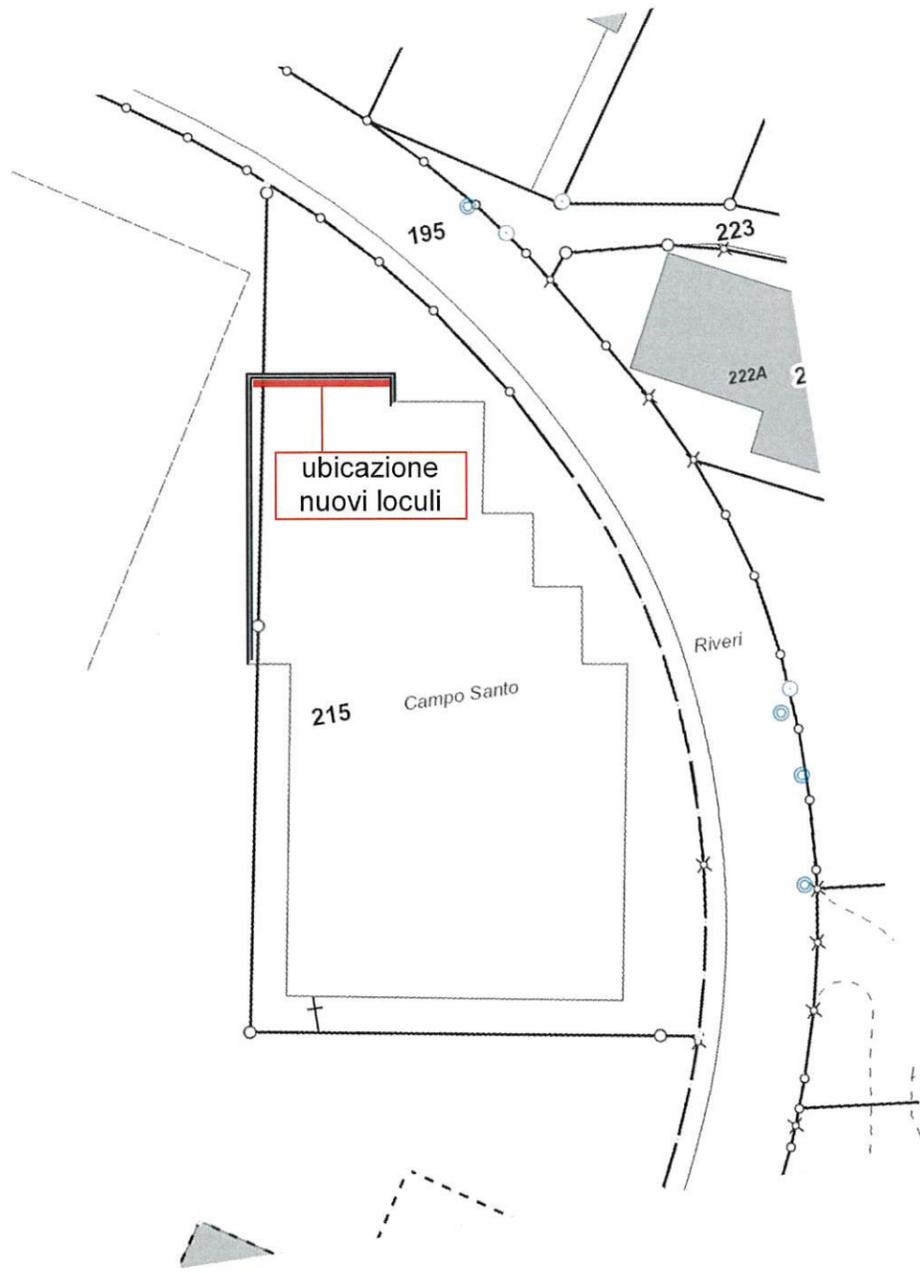
<b>Totale importo IVA inclusa</b>	<b>Fr</b>	<b>87'000</b>
-----------------------------------	-----------	---------------

<b>Numero di loculi previsti</b>	<b>pz</b>	<b>76</b>
<b>Costo medio per loculo ca</b>	<b>fr</b>	<b>1'145</b>

Per l'UTC  
arch. Marco Bausch

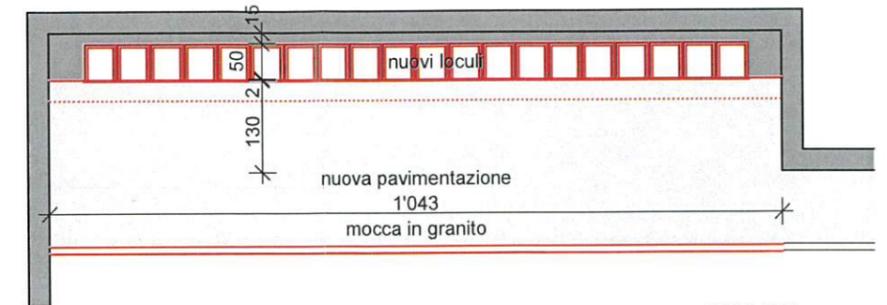
FORMAZIONE NUOVI LOCULI  
CAMPO SANTO - NOVAGGIO  
PROGETTO DEFINITIVO

11 marzo 2019

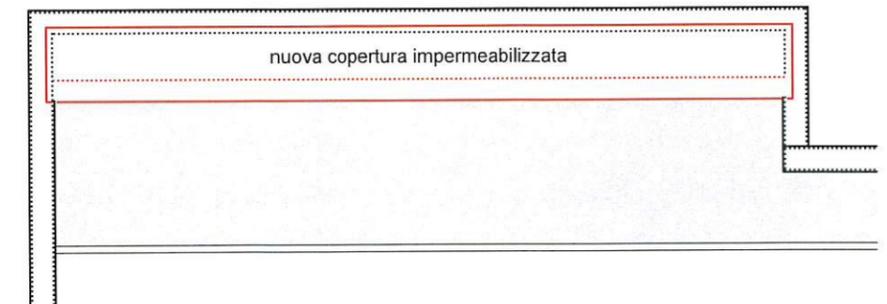


PLANIMETRIA

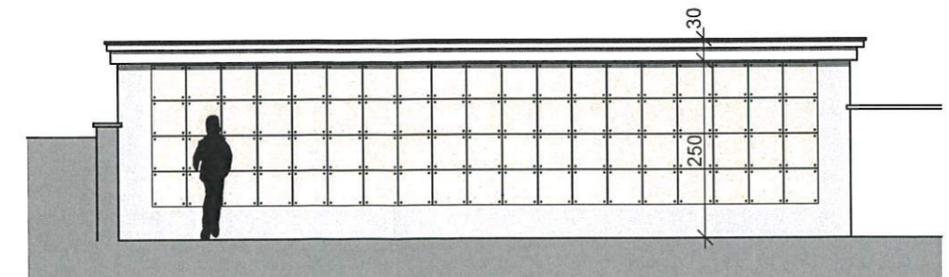
scala 1:500



PIANTA



VISTA DALL'ALTO



VISTA FRONTALE

scala 1:100