



Verbale della seduta del Consiglio Comunale di Novaggio Del 11 dicembre 2017

Visto l'articolo 49 della Legge organica comunale e l'articolo 5 del Regolamento comunale, previo avviso pubblicato all'albo comunale e inviato ad ogni Consigliere comunale, il Consiglio Comunale di Novaggio si è riunito oggi, **lunedì 11 dicembre 2017 alle ore 20.15**, in seduta ordinaria, con il seguente ordine del giorno:

- 1. Appello nominale dei presenti**
- 2. Approvazione del verbale del C.C del 24.04.2017**
- 3. MM 7 – 2017 Naturalizzazione Demir Fatma e figli**
- 4. MM 8 – 2017 Convenzione ripartizione costi fissi refezione scolastica**
- 5. MM 9 – 2017 Dimissioni dalla carica di consigliere comunale di Mario Muschietti**
- 6. Nomina commissario commissione della gestione per gruppo Lega dei Ticinesi – UDC in sostituzione dell'uscente Mario Muschietti**
- 7. MM 10 – 2017 Modifica parziale Titolo III e allegato 1 Regolamento organico dei dipendenti del Comune di Novaggio**
- 8. MM 12 – 2017 Preventivo 2018 Comune di Novaggio**
- 9. MM 11 – 2017 Preventivo 2018 Azienda acqua potabile**
- 10. MM 13 – 2017 Convenzione con AIL per la realizzazione di un impianto fotovoltaico**
- 11. MM 14 – 2017 Regolamento concernente la videosorveglianza**
- 12. Mozione analisi assetto spazi pubblici**
- 13. Mozione centro polisportivo sul mappale 111**
- 14. Mozione valorizzazione Piazza Ferrer**
- 15. Risposta a interpellanze giacenti**
- 16. Mozioni e interpellanze in entrata**
- 17. Approvazione del verbale delle risoluzioni**

Il presidente passa la parola alla segretaria comunale per l'appello nominale dei presenti.

1. Appello nominale dei presenti

No.	Consiglieri	
1	Balmelli Michele	Presente
2	Bausch Luca	Presente
3	Belli Stefano	Presente
4	Belli Luana	Presente
5	Boggia Mario	Presente
6	Casari Francesco	Presente
7	Delmenico Giovanna	Presente
8	Delmenico René	Presente
9	Delmenico Sonja	Presente
10	Delmenico Tiziano	Presente
11	Heusser Amina	Presente
12	Liloia Françoise	Presente
13	Mattinelli Severo	Presente
14	Muschietti Mario	Assente
15	Pozzi Andrea	Presente
16	Ryser Daniele	Presente
17	Sala Danilo	Presente
18	Tavian Matteo	Presente
19	Treccani Emiliano	Presente
20	Zanetti Pozzi Prisca	Presente
21	Zarri Alessio	Presente
	<u>Totale</u>	20 presenti su 21

Presenti: 20 Consiglieri comunali su 21.

Consiglieri assenti: Mario Muschietti causa problemi di salute.

Per il Municipio sono presenti il Sindaco Romani Paolo, il vice sindaco Marcoli Emilio e i municipali Rodigari e Zanella Fabio. Campana assente giustificato.

2. Approvazione del verbale del C.C del 24.04.2017

Delmenico René: corregge il suo intervento riportato a pagina 9, precisa che voleva dire che nel progetto della scuola non erano previsti i posteggi.

Il verbale viene messo ai voti.

Il Verbale della scorsa seduta è approvato con all'unanimità.

Il presente verbale viene approvato all'unanimità.

3. MM 7 – 2017 Naturalizzazione Demir Fatma e figli

La presidente dà la parola alla commissione delle petizioni per la lettura dei rapporti. Vi è un rapporto di maggioranza che preavvisa favorevolmente la naturalizzazione e un rapporto di minoranza che preavvisa negativamente la naturalizzazione. Intervento di Baush Luca: osserva che sia il rapporto di maggioranza che di minoranza sono firmati dalla stessa persona. La commissione informa che c'è una delega di firma. Pozzi Andrea: in merito ai dubbi sollevati dalla commissione sulla verbalizzazione dell'esame ritiene che, poiché la commissione ha incontrato la candidata, abbia avuto modo di farsi un'opinione. In merito alla situazione finanziaria questa può cambiare nel tempo e una difficoltà economica può accadere anche agli svizzeri.

Il Sindaco dice che il rapporto steso dalla commissione municipale d'esame (la commissione era composta dalla segretaria comunale, dal vice sindaco Marcoli e dal Municipale Campana) che preavvisava favorevolmente la naturalizzazione è stato approvato e sottoscritto dall'intero Municipio.

La segretaria comunale precisa che le direttive per l'ottenimento dell'attinenza comunale e della cittadinanza svizzera esprimono quanto segue: *“Lo svolgimento dell'esame deve tener conto delle condizioni sociali e dei gradi di istruzione del candidato (Art. 10 cpv- 1 RLCCit.) (...) l'esame non ha quindi lo scopo di verificare le conoscenze nozionistiche, bensì di capire se il candidato è dotato di quelle cognizioni basilari della vita quotidiana e locale, dimostrando la sua effettiva integrazione. Il capitolo III “disposizioni comuni in materia di esame” Art. 10 RLCCit. Spiega che l'esito dell'esame si esprime con un giudizio complessivo di sufficienza / insufficienza e il verbale riassume il contenuto dell'esame e il suo esito e resta allegato all'incarto. Precisa inoltre che dal gennaio 2018 saranno in vigore le nuove procedure in materia di naturalizzazione che prevedono anche modalità differenti per quanto concerne l'esame, nella fattispecie l'esame non sarà più affidato a commissioni comunali, bensì centralizzato all'interno di corsi di formazione appositi.*

Sonja Delmenico richiede che la votazione sia espressa tramite voto segreto. La Segretaria comunale precisa il funzionamento del voto segreto e le modalità di approvazione del gremio.

Zarri Alessio chiede come mai si desidera il voto segreto.

La presidente risponde dicendo che in altri comuni è la prassi votare per voto segreto. La presidente mette ai voti la proposta. La proposta può passare se raggiunge la maggioranza semplice.

Votazione per la proposta di procedere con il voto segreto

Favorevoli: 4, Contrari: 13, Astenuti:3

La proposta di votare attraverso votazione segreta è respinta con 13 voti contrari, 4 voti favorevoli e 3 astenuti. La segretaria mette al voto il verbale. Il verbale è approvato all'unanimità.

La presidente mette in votazione la naturalizzazione della signora Demir Fatma e figli.

La domanda di concessione dell'attinenza comunale della signora Demir Fatma e figli è accolta.

Risultato della votazione per alzata di mano:

Favorevoli: 16

Contrari: 1

Astenuti:3

Il messaggio è approvato con voti favorevoli 16 contrari 1 astenuti 3.

Il gremio dà il benvenuto alla signora Demir Fatma e figli.

Il verbale è messo ai voti. Il presente verbale viene approvato all'unanimità dei presenti.

4 MM 8 – 2017 Convenzione ripartizione costi fissi refezione scolastica

Viene data lettura del rapporto unanime della CdP che preavvisa favorevolmente il messaggio. Si apre la discussione. Non vi sono interventi

La presidentessa mette in votazione il dispositivo del messaggio

È approvata la convenzione con i Comuni di Astano, Curio, Miglieglia e Novaggio per il riparto dei costi della refezione della Scuola dell'Infanzia di Bedigliora

Favorevoli: unanimità

Contrari: -

Astenuti: -

Il messaggio è approvato all'unanimità dei presenti.

Il verbale è messo ai voti. Il presente verbale viene approvato all'unanimità dei presenti.

5 MM 9 – 2017 Dimissioni dalla carica di consigliere comunale di Mario Muschietti

Viene data lettura del rapporto della CdP che preavvisa favorevolmente il messaggio. Si apre la discussione. Bausch Luca desidera ringraziare Mario per il lavoro fatto negli anni in cui ha svolto il suo ruolo di consigliere comunale. Il gremio applaude in ringraziamento del consigliere Mario Muschietti e gli augura una pronta guarigione.

La presidentessa mette in votazione il dispositivo del messaggio

Sono accolte le dimissioni del consigliere comunale Muschietti Mario

Favorevoli: unanimità

Contrari: -

Astenuti: -

Il messaggio è approvato all'unanimità dei presenti.

Il verbale è messo ai voti. Il presente verbale viene approvato all'unanimità dei presenti.

Il Sindaco informa il gremio che il Municipio scriverà una lettera di ringraziamento al signor Mario Muschietti per ringraziare degli anni di servizio prestati.

6 Nomina commissario commissione della gestione per gruppo Lega dei Ticinesi – UDC in sostituzione dell'uscente Mario Muschietti

Si passa la parola al capogruppo del gruppo Lega dei Ticinesi – UDC per la nomina di un sostituto commissario per la commissione della gestione. Danilo Sala propone di rimandare la nomina del nuovo commissario della gestione a quando sarà nominato il subentrante in CC di Mario Muschietti.

Zarri Alessio in qualità di presidente della CdG informa il gremio che da oltre un anno e mezzo la commissione della gestione si sta trovando in soli 4 commissari. Pertanto sarebbe opportuno nominare adesso una persona subentrante.

Il Sindaco invita il gruppo lega dei Ticinesi – UDC a nominare un rappresentante (anche a interim) in CdG in questa seduta in modo tale che la commissione sia completa e possa in forma completa partecipare agli incontri per i consuntivi 2017. Una volta che il nuovo consigliere comunale subentrante sarà insediato potrà essere nominato quale membro della commissione della Gestione in sostituzione del commissario a interim. Tavian Matteo sostiene quanto detto dal Sindaco.

Zarri Alessio ripete che la CdG ha chiesto per tutta la legislatura che in Commissione venisse un sostituto rappresentante del gruppo Lega – UDC.

La presidentessa invita il gruppo Lega – UDC a formalizzare la proposta. Il gruppo nomina in sostituzione dell'uscente Mario Muschietti nomina il consigliere comunale Delmenico René che accetta l'incarico.

In sostituzione dell'uscente Mario Muschietti è nominato **Delmenico René**.

Al gremio sorge il dubbio che la nomina di Delmenico René debba essere messa ai voti. La Segretaria spiega che con una modifica della LOC di qualche anno prima si permette al gruppo di poter modificare in qualunque momento e senza approvazione del gremio il proprio rappresentante nelle commissioni permanenti. Non vi è alcuna votazione se i gruppi propongono nominativi equivalenti al numero di membri a cui hanno diritto, la votazione in CC interviene unicamente se le proposte di un gruppo sono più dei seggi disponibili.

Tuttavia il Gremio decide di procedere lo stesso con una votazione, benché non necessaria.

Il consiglio comunale vota la nomina di Delmenico René. Favorevoli 18. Astenuti 2. Contrari nessuno.

La nomina di Delmenico René quale commissario della commissione della gestione è approvata con 18 voti favorevoli e 2 astenuti.

La segretaria mette in votazione il verbale che viene approvato all'unanimità.

7 MM 10 – 2017 Modifica parziale Titolo III e allegato 1 Regolamento organico dei dipendenti del Comune di Novaggio

Si passa la parola alla CdG che nel suo rapporto preavvisa favorevolmente il messaggio così come presentato. Si dà lettura del rapporto della CdP che preavvisa negativamente il messaggio e propone il seguente emendamento: ***mantenere l'attuale sistema di retribuzione dei dipendenti, applicando la tabella salariale introdotta per i dipendenti del Cantone 2017, quale parte integrante del ROD. Con tale modifica la tabella, togliendo ogni riferimento all'anno, diviene parte integrante del regolamento.***

Si apre la discussione.

Pozzi Andrea dice che nel messaggio si dice che tale modifica è resa necessaria e vorrebbe averne una certezza. Chiede inoltre se questa modifica riguarda anche gli stipendi dei docenti e se non fosse il caso di integrare anche questi.

Il Sindaco precisa che gli stipendi sono elargiti sulla base della tabella cantonale (vi è una tabella cantonale di riferimento fino al 2017). Dal 2018 il Cantone ha cambiato la tabella perché ha cambiato il regolamento di riferimento per tale tabella e di conseguenza è cambiata la propria scala stipendi. L'idea del Municipio era quella di adeguarsi alla nuova scala cantonale. Per gennaio 2018 al Municipio occorre un documento approvato che sia una base legale per gli stipendi dei dipendenti. Molti comuni si sono chinati sulla quesitone in tre modi: rifacendo completamente il regolamento senza seguire le linee cantonali, comuni che si sono adeguati alla nuova legge cantonale, comuni che hanno inglobato nel ROD comunale la tabella cantonale di stipendi 2017. Il Municipio approva totalmente la proposta di emendamento della commissione che prevede di incorporare nel ROD la tabella del cantone. Il Municipio a sua volta considera entrambe le proposte valide e non implicano alcun cambiamento finanziari per il Comune.

Poiché le classi dei docenti sono decise dal cantone è un buon interrogativo capire dal 2018 quale scala stipendi applicherà il cantone per i docenti. Il Municipio si informerà. Questa cosa dovrà essere approfondita. La segretaria comunale precisa che gli stipendi dei docenti comunali, essendo decisi direttamente dal cantone, saranno fissati sulla base della nuova scala stipendi.

Balmelli Michele interviene dicendo che a maggior ragione visto che la questione sui docenti è ancora dubbia sia interessante sostenere la proposta di emendamento.

Tavian Matteo fa due osservazioni per precisare quanto detto dal sindaco: il CC deve per forza scegliere una base legale affinché il Municipio possa elargire gli stipendi dal mese di Gennaio, tuttavia quanto prende direttamente il singolo dipendente è deciso dal consiglio comunale, l'attribuzione di una determinata classe di stipendio a una determinata funzione è competenza del legislativo comunale. A titolo personale ritiene che uno stipendio di CHF 130'000 annui quale stipendio massimo per il segretario comunale sia troppo alto, stessa osservazione vale per lo stipendio massimo per il vice segretario comunale. Ciò considerate le garanzie che un dipendente comunale e cantonale ha rispetto a un lavoratore del settore privato, pertanto questi importi non rappresentano il mercato attuale. Non è corretto, a suo personale punto di vista, parlare di stipendi senza discutere di meritocrazia, di obiettivi da raggiungere, senza parlare di modalità di scioglimento del rapporto di lavoro, di ripartizione degli oneri sociali e quant'altro. In occasione della riforma totale del ROD vi saranno moltissime questioni da sollevare che tengano in considerazione quanto appena detto e vi saranno altre riflessioni da integrare. Oggi si può risolvere la lacuna giuridica senza entrare nel cambiamento del merito.

Danilo Sala concorda con quanto espresso da Tavian pertanto condivide la proposta della CdP di adottare la tabella cantonale 2017 quale tabella di riferimento comunale.

La presidente mette in votazione eventuale la proposta di modifica come contenuta nel presente messaggio municipale e la proposta di emendamento proposta dalla CdP.

Votazione eventuale:

Proposta come da messaggio municipale

Favorevoli: 3

Proposta come da emendamento della CdP

Favorevoli: 17

Votazione finale: (viene messa in votazione finale la proposta che ha ottenuto il maggior numero di consensi ovvero l'emendamento proposto dalla CdP) il consiglio comunale vota l'accoglimento della proposta di integrare la scala cantonale stipendi 2017 quale parte integrante (allegato 2) del Regolamento Organico dei Dipendenti del Comune di Novaggio.

È accolta la proposta di emendamento sostanziale proposta all'interno del rapporto della CdP ovvero mantenere l'attuale sistema di retribuzione dei dipendenti, applicando la tabella salariale introdotta per i dipendenti del Cantone 2017, quale parte integrante del ROD. Con tale modifica la tabella, togliendo ogni riferimento all'anno, diviene parte integrante del regolamento.

Favorevoli: 17

Contrari: 0

Astenuti: 3

La proposta è approvata con 17 voti favorevoli 3 astenuti e nessun contrario.

Il verbale è messo ai voti. Il presente verbale viene approvato all'unanimità dei presenti.

Il Sindaco informa che il Municipio ha intenzione di procedere con la revisione del ROD nel 2018 e pertanto desidera attivare una commissione che si occupi di tale revisione. Al gruppo verrà inoltrata la richiesta di formulare dei nomi per definire i membri della commissione municipale per l'analisi del ROD.

8 MM 12 – 2017 Preventivo 2018 Comune di Novaggio

La CdG legge il rapporto che preavvisa favorevolmente il messaggio. Si apre la discussione. Non vi sono interventi. La presidente da lettura delle entrate e uscite per ciascun dicastero e del riassunto del conto di gestione corrente. Non vi sono commenti da parte del gremio.

Daniele Ryser desidera segnalare che l'autorità regionale di protezione non ha mai funzionato molto bene e che attualmente funziona peggio del solito. Di questo si è accorto anche il Cantone e sta attivando delle misure in tal senso. Oggi è deplorabile la modalità di lavoro in questo settore. ARP di Agno sta lavorando molto male.

Il Sindaco concorda e conferma i dubbi espressi da Daniele Ryser. Spiega inoltre che sia il Municipio che la Cancelleria hanno sempre puntualmente denunciato situazioni non chiare.

La presidente da lettura dei totali del conto degli investimenti. Apre la discussione. Non vi sono interventi.

La presidentessa mette in votazione il dispositivo del messaggio.

- 1. I conti preventivi 2018 del Comune di Novaggio sono approvati con una maggior entrata di CHF 2'860.21;**
- 2. Il Municipio è autorizzato a prelevare il fabbisogno 2018 per il tramite dell'imposta comunale;**
- 3. Il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2018 è fissato al 95%.**

Favorevoli: unanimità

Contrari: -

Astenuti:-

Il messaggio è approvato all'unanimità dei presenti.

Il verbale è messo ai voti. Il presente verbale viene approvato all'unanimità dei presenti.

9 MM 11 – 2017 Preventivo 2018 Azienda acqua potabile

La CdG legge il rapporto che preavvisa favorevolmente il messaggio. Si apre la discussione. Non vi sono interventi.

La presidentessa mette in votazione il dispositivo del messaggio.

1. **I conti preventivi 2018 dell’Azienda comunale dell’acqua potabile di Novaggio sono approvati con una maggior entrata di CHF 13'331.- .**
2. **Sono approvati i conti preventivi 2018 del CAIM.**

Favorevoli: unanimità

Contrari: -

Astenuti:-

Il messaggio è approvato all’unanimità dei presenti.

Il verbale è messo ai voti. Il presente verbale viene approvato all’unanimità dei presenti.

10 MM 13 – 2017 Convenzione con AIL per la realizzazione di un impianto fotovoltaico

Lettura del rapporto della CdG che preavvisa favorevolmente il messaggio. Lettura del rapporto della CdP che preavvisa favorevolmente il messaggio. Lettura del rapporto della CoP che preavvisa favorevolmente il messaggio.

Prisca Pozzi: il gruppo verdi è favorevole di principio alla posa di pannelli solari poiché fautori della mozione avente per oggetto proprio la posa di questi pannelli. Tuttavia dal messaggio il gruppo si è posto alcuni dubbi. È stato chiesto ad altre ditte un preventivo? Su che base si è deciso di dare mandato ad AIL? La quota di contracting è molto alta considerando che su 20 anni è una somma molto alta se paragonata all’investimento. Non è ben compreso nemmeno il consumo medio 2014 – 2016. Non si capisce quanto viene pagata l’energia elettrica in esubero o se l’autoproduzione viene tassa o meno. Alla luce di questi dati appare più interessante eseguire un investimenti in proprio. Sono tutte questioni sorte dalle discussioni di gruppo.

Pozzi Andrea dice che nel messaggio si capisce che il vantaggio sia stato calcolato sul consumo precedente. Tuttavia le cifre riportate da AIL non combaciano esattamente con le cifre consuntivate nel 2016. Inoltre non si è potuto paragonare l’offerta di AIL con delle offerte private.

Bausch Luca ha sottoposto il messaggio municipale a un produttore di pannelli solari, il quale gli ha detto che il prezzo per un impianto come quello proposto da AIL si aggira attorno a 50'000 e una garanzia dei pannelli di 30 anni. Considerando i prezzi di mercato si potrebbe risparmiare quasi 4'000 fr.- all’anno che sono circa 100'000 fr.- in 30 anni. L’ingegnere inoltre trovava molto alta la quota di contracting e una questione di marketing la questione della batteria virtuale. Per tali ragioni si chiede il confronto con un’offerta da una ditta alternativa ad AIL.

Delmenico René dice che le stesse osservazioni sono emerse in commissione edilizia la quale chiede al Municipio di farsi fare diverse offerte e sottoporle alla commissione per una ponderazione e un confronto. Questa soluzione (contracting con AIL) non costa nulla al municipio tuttavia, sul lungo termine, attivando un investimento alla fine si guadagna molto di più.

Bausch Luca dice che il cambiamento di idea lo ha fatto calcolando che il contracting con AIL in 20 anni sarebbe di CHF 90'000 e con quella cifra si costruiscono quasi due impianti.

Daniele Ryser dice che non c’è sicurezza sui prezzi di vendita dell’esubero di energia elettrica prodotta, vi sono diverse incognite. Calcolando ogni cosa le differenze sarebbero minime.

Bausch Luca dice che il problema della vendita dell’energia in esubero vi è comunque anche con la forma del contracting. Bisognerebbe approfondire cosa implica la gestione dell’impianto.

Pozzi Andrea chiede se non sia possibile rinviare il messaggio e valutare il messaggio dopo aver valutato anche altre opzioni in proprio. Non vuole che naufraghi la proposta ma vuole che si raccolgano più alternative.

Casari Francesco: chiede se ci sia l'intenzione del Municipio di fare altre offerte o meno?

Risponde il Sindaco: il Municipio ha preso delle linee e le ha mantenute: la prima linea era quella di dire di sì al fotovoltaico, la seconda linea è quella di non volersi impegnare né finanziariamente né dal punto di vista delle risorse, abbiamo un partner che è AIL con il quale il Municipio ha delle buone relazioni e ha intenzione di dar loro fiducia attraverso questo contratto. La differenza tra il contratto proposto per la scuola e quello sul tetto dei pompieri: sul tetto dei pompieri c'è un contratto di affitto con AIL per l'affitto del tetto (AIL paga un tot all'anno e gestisce la corrente). Il contratto per il fotovoltaico sul tetto della scuola prevede il concetto di autoconsumo: di giorno, durante le ore di produzione dei pannelli solari, tutto quello che riguarda il consumo del centro scolastico (fari campo calcio, palestra, rifugi, tutta la struttura scolastica) è direttamente garantito dal proprio impianto. Si ha dunque la certezza di un autoconsumo ecologicamente sostenibile. È indubbio che capire fino in fondo questi contratti è complicato. La parte di contracting è l'aspetto presentato in maniera più complessa. Il Municipio ha valutato anche il consumo medio, sommando quello stimato della parte nuova e dei fari del campo di calcio. Facendo questi calcoli, solo sulla parte vecchia, si prevede un risparmio di circa 1'900. - . Il Concetto di batteria virtuale è certamente una forma di conteggio (un contatore di energia in uscita) dell'energia prodotta in esubero. Vi sono moltissime ditte che vogliono mettere i pannelli sul tetto della scuola ma nessuna ha dato le garanzie fornite da AIL.

Se il risparmio prodotto da un impianto in proprio lo si dovesse spalmare sull'impiego degli operai comunali, sotto forma di ore di lavoro per seguire l'impianto, le cifre si livellerebbero.

Un altro fattore rischioso per il comune è quello dell'investimento tecnologico. Investire nel fotovoltaico porta a un difficile calcolo di ammortamento. Il contratto con AIL alla sua scadenza apre ancora diversi scenari che danno la possibilità di fare delle scelte ulteriori.

Il Municipio ha deciso di seguire tre linee di base: non fare investimenti (in termini di tempo, risorse umane e capitali), si desidera raggiungere un consumo sulla fatturazione, garantire un autoconsumo di energia verde. Oggi portare più offerte dovrebbe significare portare offerte tutte con le stesse caratteristiche tecniche.

Danilo Sala premette che anche lui ha sottoscritto contratti di "sole per tutti" con AIL e condivide le domande dei colleghi, il diritto di utilizzo dell'impianto pare un po' poco chiaro. C'è margine di negoziare la cifra di contracting? È perplesso perché considerando la potenza dell'impianto e il reale bisogno del centro scolastico, risulta molto sovradimensionato l'impianto proposto.

Il Sindaco dice che certamente vi è un margine di contrattazione. Se il contratto va in porto si chiederà di inserire una clausola di verifica del consumo della nuova struttura per la durata di due anni in maniera di poter misurare effettivamente il risparmio sul consumo. Non esiste nessuna energia verde se non quella dell'autoconsumo. Il Municipio continuerà le trattative con AIL per ottenere le condizioni più favorevoli possibili.

Daniele Ryser dice che l'impianto andrebbe assicurato. Come regione Malcantone si era lottato per far entrare tutti i comuni come azionisti delle AIL SA ed essere rappresentati in CdA di AIL. AIL si trova in una situazione di mercato impossibile, non vi è trasparenza energetica, qualcuno guadagna ma non vi sono società svizzere. Il Mercato si gioca sulle eccedenze prodotte e l'eccedenza non può essere stoccata. Sta saltando il sistema di contribuzione per i comuni di Montagna. L'unica soluzione ideale è se noi fossimo in grado di utilizzare il 100% della produzione del nostro impianto. Poiché non vi sono batterie con una tecnologia sufficiente.

Delmenico René si rammarica che il Municipio non abbia pensato di realizzare un impianto in proprio come per esempio è stato fatto dal Municipio di Monte Ceneri. È dispiaciuto che il Municipio non abbia proposto una variante "in proprio" per la realizzazione dell'impianto.

Belli Stefano ritiene che per quanto concerne il consumo dell'energia verde, è d'accordo che il consumo sul momento sia sempre verde sia con la variante "AIL" che con la variante "In proprio", ha dei dubbi sul costo di CHF 50'000 per la realizzazione di un impianto calibrato solo sui bisogni del centro scolastico (si tratterebbe di un impianto di circa a 28Kwp). A livello di costi l'investimento lo farebbe solo Novaggio?

Il vantaggio lo avrebbero anche gli altri comuni ma l'ammortamento dell'impianto sarebbe a carico solo di Novaggio. In una soluzione come quella proposta non vi sono costi di investimento e tutti i comuni beneficerebbero di uno sgravio in gestione corrente per i costi di corrente.

Balmelli Michele è abbastanza d'accordo con quanto espresso da Delmenico René, potrebbe essere favorevole al messaggio se si potesse inserire un periodo di prova per il contatto, dopo un anno/due anni si potrebbero tirar le somme e vedere se l'accordo funziona. Una durata di 20 anni pare eccessiva.

Il Sindaco dice che se non si osservano risparmi sul consumo energetico la manovra non avrebbe senso.

Pozzi Andrea dice che occorre capire se la proposta di AIL sia la miglior opzione possibile. Non vi sono paragoni, il contratto è complicato, la quota di contracting è alta e forse non vi sono vantaggi economici direttamente valutabili adesso. Si desidera avere un impianto fotovoltaico ma la proposta fa sorgere dei dubbi sul fatto che la soluzione proposta sia effettivamente vantaggiosa. Si sperava in un rinvio del messaggio.

La presidente chiede a Pozzi Andrea se vuol formalizzare la richiesta di rinvio.

Pozzi Andrea formalmente propone che il Municipio ritiri il messaggio e che lo ripresenti analizzando la richiesta del CC di valutare anche la realizzazione in proprio dell'impianto. Tavian Matteo chiede l'interruzione della seduta di 5 minuti per discutere all'interno dei rispettivi gruppi.

Tutti son d'accordo con la proposta e pertanto la seduta si interrompe per 5 minuti.

Si riprende la seduta. Prende parola il Sindaco dicendo che il Municipio ha deciso di ritirare il messaggio.

Danilo Sala chiede al Municipio di valutare una rinegoziazione del messaggio. Il Sindaco dice che il messaggio viene ritirato e verranno prese in considerazione le considerazioni fatte su questo messaggio e il municipio si impegna ad approfondire gli aspetti contrattuali di questo contratto senza però modificarne il principio.

Zarri Alessio chiede se dunque il Municipio non si chinerà sulla possibilità di fare un investimento in proprio. Il Sindaco risponde a titolo personale e dice che a parer suo non verranno prese in considerazione opzioni di realizzazione in proprio dell'impianto.

IL MESSAGGIO È STATO RITIRATO DAL MUNICIPIO

Il verbale è messo ai voti. Il presente verbale viene approvato all'unanimità dei presenti.

11 MM 14 – 2017 Regolamento concernente la videosorveglianza

Lettura del rapporto della CdP che preavvisa favorevolmente il messaggio.

Si apre la discussione.

Non vi sono discussioni.

Messa in votazione del dispositivo:

- | |
|---|
| <p>E' approvato il Regolamento comunale concernente la videosorveglianza sul territorio giurisdizionale del Comune di Novaggio.</p> <p>2. L'entrata in vigore del nuovo regolamento è decisa dal Municipio, dopo l'approvazione da parte del Consiglio di Stato (art. 190 LOC).</p> <p>3. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.</p> |
|---|

Favorevoli: 16, Contrari: 3, Astenuti: 1

Il messaggio è approvato con 16 voti favorevoli, 3 contrari e 1 astenuto. Il verbale è messo ai voti. Il presente verbale viene approvato all'unanimità dei presenti.

12 Mozione analisi assetto spazi pubblici

La commissione opere pubbliche da lettura del proprio rapporto che preavvisa favorevolmente la mozione ed esorta il Municipio a procedere a maggiori approfondimenti coinvolgendo attivamente la commissione edilizia ed opere pubbliche.

Di seguito il testo del rapporto:

Dal 2014 a oggi diverse mozioni e interpellanze presentate in Consiglio Comunale, concernono l'uso delle aree pubbliche (Notai alla fine del presente rapporto). Alcune di esse si concentrano su aspetti puntuali (posa di una colonnina di ricarica VEL, biblio-cabina, centro raccolta rifiuti, ecc.), altre 2 si focalizzano su un'area ben precisa (Valorizzazione del Centro di Novaggio, Creazione di un centro polisportivo) e una propone di rivedere con un approccio più globale a livello di Piano Regolatore tutto il concetto di uso degli spazi e strutture pubbliche.

A seguito di queste richieste del Legislativo, il Municipio ha avviato la progettazione e l'intervento presso il P20 per la sua risistemazione e la posa di una colonnina di ricarica VEL, ha sottoposto un messaggio al CC per la realizzazione di ulteriori posteggi al P60 che non ha trovato il consenso, si è messo in lista d'attesa per la biblio-cabina, ha contattato la Coop per un eventuale acquisto della particella 224.

Da questa breve e concisa presentazione di quanto avvenuto negli ultimi anni si può già intuire che le risposte del Comune alle nuove esigenze di utilità e servizio pubblici tendono ad essere puntuali e isolate tra loro e non fanno pertanto riferimento a un concetto coordinato e coerente dell'uso degli spazi pubblici disponibili.

Il presente rapporto, inteso a formulare il preavviso della Commissione edilizia comunale delle opere pubbliche in merito alla mozione citata a margine, tiene conto delle considerazioni citate in precedenza e intende quindi stimolare una riflessione costruttiva all'indirizzo del Consiglio Comunale e del Municipio.

La mozione inoltrata da 10 Consiglieri comunali (Daniele Ryser, Andrea Pozzi, Francesco Casari, Emiliano Treccani, René Delmenico, Luana Belli, Stefano Belli, Mario Boggia, Françoise Liloia, Matteo Taviani) il 19 dicembre 2016, parte dal presupposto che vi è la necessità di rivedere l'assetto degli spazi pubblici di Novaggio tenendo conto delle nuove esigenze e di quelle future. In particolare si chiede di approfondire le seguenti tematiche:

- Fabbisogno di posteggi,
- Piazza Ferrer,
- Riorganizzazione dell'area P60,
- Terreno Coop,
- Ecocentro;
- Sicurezza pedonale e mobilità lenta

La proposta è quella di:

Avviare uno studio complessivo di tutti questi aspetti coinvolgendo sin dall'inizio tutti gli attori interessati (commissioni del Consiglio comunale, popolazione, proprietari, attori socio economici, società, ecc.);

Elaborare delle soluzioni fattibili da mettere a confronto tra di loro (ad esempio tramite analisi multicriteri)

In base a questo confronto formulare delle proposte concrete (progetti, interventi) strutturate e coordinate in modo modulare, così da permettere la loro realizzazione graduale non appena ottenuti i consensi necessari.

Secondo l'analisi della presente Commissione la mozione per le il centro polisportivo sul mappale 111 (AP10) e la mozione di riqualifica di Piazza Ferrer risponde già in modo adeguato a quanto richiesto nella mozione in oggetto, si ritiene opportuno che si continui in questo senso anche per le AP e EP restanti. In particolare oltre ai vari spazi e edifici pubblici, va avviate senza indugi una riflessione sulla destinazione dell'area AP12 che attualmente viene indicata a Piano regolatore come area per il Magazzino Comunale, ecocentro, piazza di compostaggio, rifugio pubblico (nota 2 alla fine del presente rapporto).

Nel senso sopracitato la Commissione preavvisa favorevolmente la mozione esortando il Municipio a procedere agli ulteriori approfondimenti, in particolare quello della destinazione d'uso dell'area AP12. Per l'esecuzione di questi approfondimenti si chiede che venga coinvolta la Commissione

Il Municipio aveva già dato lettura della propria posizione, favorevolmente, in occasione dello scorso CC.

La presidente apre la discussione:

Pozzi Andrea non capisce a che punto si è della procedura. Perché vengono letti i rapporti? Sindaco risponde che il Municipio la scorsa volta si era già espresso favorevolmente. La segretaria comunale precisa che per questa

mozione, essendo già stata preavvisata dal Municipio, viene data lettura del preavviso della Commissione e poi il CC provvederà ad esprimersi con il voto. In caso di voto favorevole il Municipio provvederà l'allestimento di un messaggio municipale.

La presidentessa mette in votazione la mozione:

È accolta la mozione per lo studio dell'assetto degli spazi pubblici.

Favorevoli: unanimità

Contrari: 0

Astenuti: 0

La mozione è approvata all'unanimità dei presenti. Al municipio è demandata la realizzazione di un messaggio municipale e si invita a coinvolgere la commissione per l'esecuzione degli approfondimenti del caso.

Il verbale è messo ai voti. Il presente verbale viene approvato all'unanimità dei presenti.

13 Mozione centro polisportivo sul mappale 111

La commissione opere pubbliche da lettura del proprio rapporto.

Di seguito il testo del rapporto:

La mozione inoltrata da quattro Consiglieri comunali (Andrea Pozzi, Amina Heusser, Luca Bausch, Prisca Zanetti Pozzi) il 24 aprile 2017, parte dal presupposto che vi è la necessità di razionalizzare gli spazi della part 111 in seguito all'ampliamento del centro scolastico e vi è l'esigenza di realizzare ulteriori posteggi per il fabbisogno dell'utenza di Novaggio.

Viene pertanto proposto:

- Sulla particella 1111a riduzione della superficie dell'attuale campo di calcio a 50mX35m ottenendo uno spazio di gioco idoneo agli allievi E e D;
- La realizzazione nello spazio liberato della part 111 di un nuovo campo di skater in sostituzione dell'attuale situato sulla particella 225;
- La trasformazione dell'area dell'attuale campo di skater sulla part 225 in posteggi;
- La realizzazione di un'area attrezzata allo svago per bambini e ragazzi negli spazi rimanenti della particella 111 a ridosso del cimitero.

Secondo i promotori della mozione questa soluzione di concentrare le attività secondo il loro genere (attività sportive e ricreative da un alto e gestione del traffico fermo dall'altro lato) porta a un'utilizzazione degli spazi pubblici più funzionale e razionale (ad esempio spogliatoi) e a una maggiore sicurezza per l'utenza (meno interferenze tra traffico veicolare e pedoni).

La Commissione edilizia ha voluto sentire il parere degli utenti diretti delle infrastrutture sportive (AC Lema per il campo di calcio e Skater Club Novaggio Twins per il campo di skater) invitando una loro delegazione e i rappresentanti del Municipio a un incontro avvenuto lo scorso 18 settembre scorso.

Questa riunione ha dato ulteriori spunti di riflessione e discussione alla Commissione utili alla formulazione del presente preavviso.

Considerato che:

L'attuale pista di skater non risponde alle esigenze di idoneità

- Per la sua posizione a ridosso dei posteggi comunali;
- Per la lontananza dagli spogliatoi (distanza oltre il massimo di 200 m prescritto dal regolamento);
- Per il pericolo cui sono sottoposti i giocatori sulla tratta tra gli spogliatoi e il campo di gioco;

La collocazione della pista di skater nell'area del campo sportivo è coerente con la logica pianificatoria di centro polisportivo sulla particella 111.

Una nuova pista di skater, se realizzata con lungimiranza, permetterebbe una polifunzionalità per varie attività sportivo — ricreative oltre allo skater;

L'attuale campo di calcio non rispecchia le direttive dell'ASF per il gioco a 11 e in futuro non è garantita la sua omologazione;

Una riduzione del campo di calcio permette tuttavia ancora le attività di allenamento (allievi e seniori) come ora oltre che le partite degli allievi D ed E;

Lo spazio nella particella 225 lasciato libero con lo spostamento del campo di skater permette la realizzazione di circa 45 nuovi parcheggi oltre eventualmente ai 21 proposti nel messaggio 4-2017 respinto a suo tempo dal Consiglio Comunale ma che potrebbe essere riproposto nel contesto di una risistemazione dell'area P60, il tutto senza una spesa eccessiva;

Una sistemazione integrata dell'area polisportiva nella particella 111 (campo di skater, campo di allenamento di calcio e gioco per allievi D, buvette e spogliatoi in comune, eventuale copertura della

pista polifunzionale) permette meglio di soddisfare le esigenze dei vari utenti: società sportive, scuole, gruppi di giovani.

*Un'offerta polifunzionale integrata assume anche un importante servizio a livello intercomunale rafforzando il ruolo di centralità del nostro Comune a livello regionale. **La Commissione preavvisa favorevolmente la mozione proponendo che per l'esecuzione degli approfondimenti venga incaricata la Commissione edilizia delle opere pubbliche unitamente a un rappresentante del Municipio coadiuvati se del caso da un tecnico incaricato.***

Il Municipio da lettura del proprio rapporto (riportato integralmente di seguito):

*Il Municipio di Novaggio ha preso in considerazione la mozione riportata in oggetto e ne ha analizzato i contenuti. A seguito di un'attenta riflessione **preavvisa negativamente la mozione.***

Il Municipio condivide l'idea di una riorganizzazione urbanistica del territorio, che preveda il raggruppamento concettuale, di attività e destinazioni simili, all'interno di comparti prestabiliti. Tale indirizzo pianificatorio è d'altro canto promosso anche dal Consiglio di Stato e dalla Confederazione all'interno delle linee guida per la pianificazione territoriale.

Si condividono alcune delle osservazioni dei mozionanti, per esempio il fatto che la realizzazione del nuovo centro scolastico funga da propulsore per un rinnovamento e una riqualifica del comparto scolastico: in quest'ottica è già stato dato avvio al progetto di moderazione del traffico che prevede oltre alla formazione di una zona d'incontro e di svago a bordo campo di calcio, anche l'introduzione di un senso unico, una zona a traffico limitato e un percorso pedonale casa – scuola.

Si condivide altresì l'osservazione che vi sia una necessità crescente di posteggi. Il Municipio, con il suo messaggio 04 - 2017 proponeva la realizzazione di 21 posti auto nella zona dell'attuale parco giochi dismesso sulla particella 225. Tale proposta andava proprio nell'ottica di aumentare i posti auto presso l'attuale posteggio comunale e compartimentare quella zona adibendola unicamente a posteggio. Sarebbe stato un primo passo in quella direzione, avrebbe risolto, ad un prezzo irrisorio e tempestivamente l'attuale penuria di posteggi lasciando il tempo all'esecutivo di poter, nel frattempo, valutare le soluzioni possibili per una ricollocazione della pista di Skater e del centro di raccolta dei rifiuti.

Il Municipio concorda con la proposta dei mozionanti nel suo principio tuttavia non ritiene che quanto sia stato proposto, ovvero il collocamento del campo da skater sul campo di calcio, sia al momento migliore strada percorribile, pertanto esprime un preavviso negativo alla mozione.

Un preavviso negativo che non implica un rifiuto dei concetti che stanno alla base della mozione, i quali, come sottolineato in precedenza, sono condivisi dall'esecutivo.

Nel merito del preavviso negativo si ritiene che nel formulare la proposta non siano stati considerati tutti i possibili scenari; sia stato dato per certo il fatto che il campo di calcio non fosse più omologato e che la società RAM avrebbe spostato gli allenamenti sul campo di calcio di Banco, tali supposizioni sono d'altro canto state smentite dalla società stessa la quale ha espresso interesse per il mantenimento dello status quo.

In conclusione il Municipio si sta chinando sulla valutazione di diversi possibili scenari, e si riserva il tempo necessario per le proprie valutazioni, non da ultimo valutazioni di carattere finanziario circa la fattibilità del progetto, prima di presentare una variante a quanto proposto. Il Municipio ha altri progetti che intende promuovere a medio termine e la realizzazione di un centro polisportivo non risulta, nell'interesse generale, un investimento prioritario per la comunità in questo momento.

La presidente apre la discussione:

Daniele Ryser dice che la mozione intendeva aprire una collaborazione tra municipio e commissione opere pubbliche circa l'esame di fattibilità della possibilità di realizzare un centro polisportivo. Si chiede uno studio di fattibilità. Sarebbe un peccato liquidare la mozione in questo modo.

Il Sindaco risponde che la mozione riporta delle indicazioni precise ed esecutive e non verte sull'avvio di una mera collaborazione.

Pozzi Andrea precisa che le mozioni sono delle proposte precise. Secondo la commissione la soluzione da loro individuata è concreta e rientra in quelli che sono gli obiettivi del PR, la situazione attuale è insoddisfacente (come indicato nel rapporto) ed è un peccato che il municipio non abbia indicato prima la sua posizione e che oggi i consiglieri comunali si trovino a decidere impreparati. La soluzione proposta dalla commissione è una prospettiva interessante che sarebbe un peccato scartare.

Balmelli Michele dice che una sorta di proposta da parte della commissione opere pubbliche c'è stata. Nella mozione precedente c'è l'idea della commissione di chinarsi su un assetto globale degli spazi pubblici.

Pozzi Andrea spiega che la commissione ha analizzato le tre mozioni insieme e il progetto proposto con la mozione per il centro polisportivo è pertinente col progetto generale dell'assetto degli spazi pubblici.

Zari Alessio risponde a Pozzi dicendo che la federazione calcio ha detto chiaramente che vi sono molte squadre di calcio che possono utilizzare il campo di Novaggio pertanto non è corretto dire che non sia più omologato (veterani ed allievi possono giocare). In sede di commissione è sorta l'ipotesi di creare una nuova pista da skater presso la zona del compostaggio, non si vuole approfondire questa variante? In sede di riunione un rappresentante dello Skater ha detto che non vi era una grande fretta per trovare una soluzione alternativa all'attuale pista.

Treccani Emiliano spiega che spostare la pista permetterebbe anche di realizzare i parcheggi su un terreno comunale. A quanto pare il terreno Coop non si sbloccherà a breve e dunque spostare il campo di skater sul campo da calcio portava alla sistemazione di diverse problematiche urbanistiche. La società skater non impone pressioni o fretta nella ricollocazione della pista. Per quanto riguarda il portare la pista al compostaggio comporterebbe un esproprio, realizzare ex novo un centro skater al compostaggio e relativi spogliatoi porterebbe ad un investimento da parte del comune ben maggiore. Dato che il comune ha deciso di non voler spendere troppo la soluzione proposta dalla commissione potrebbe anche essere più economica per il comune.

Ryser Daniele dice che la commissione vuole fare delle valutazioni a 360° di tutti gli spazi pubblici, seguendo l'input di razionalizzazione degli spazi promossa dal Cantone, il campo di calcio andrebbe ristrutturato e ridimensionato in base alle necessità, lo spazio restante verrà utilizzato in maniera intelligente per inserire il capo di skater. Dal punto di vista funzionale lo sforzo della commissione va nella direzione voluta dal Cantone. Si possono razionalizzare gli investimenti andando nella direzione di questo progetto piuttosto che nella direzione di realizzare una pista al Compostaggio (dove si dovrebbe iniziare a investire nella strada, nell'esproprio dei terreni, e realizzazione ex novo di tutte le infrastrutture e attrezzature). Se si sostiene la visione proposta con questa mozione si sostiene un progetto di valenza intercomunale che potrà beneficiare anche di molti finanziamenti di terzi.

La presidentessa mette in votazione la mozione:

È accolta la mozione per la creazione di un centro polisportivo sul mappale 111 RFD di Novaggio.

Favorevoli: 14

Contrari: 2

Astenuti: 4

La mozione è approvata con 14 voti favorevoli, 2 contrari e 4 astenuti
Al municipio è demandata la realizzazione di un messaggio municipale.

Il verbale è messo ai voti. Il presente verbale viene approvato all'unanimità dei presenti.

14 Mozione valorizzazione Piazza Ferrer

La commissione opera pubbliche da lettura del proprio rapporto.

La mozione inoltrata da quattro Consiglieri comunali (Andrea Pozzi, Amina Heusser, Luca Bausch, Prisca Zanetti Pozzi) il 24 aprile 2017, rileva la mancanza di un vero e proprio centro di aggregazione per la popolazione e in particolare anziani e bambini dove ci si possa incontrare e socializzare. Per questa attività viene proposta la parte di Piazza Ferrer antistante l'ex Ristorante Belcantone. L'area deve permettere all'utenza di muoversi senza pericoli relativi al traffico e si ipotizza pertanto una limitazione del traffico in Via Noga autorizzando l'accesso veicolare solo ai confinanti e autorizzati. I 6 posteggi e l'edificio ex lavatoio verrebbero smantellati per lasciare posto a un arredo urbano che favorisce l'incontro e lo scambio sia a livello ricreativo che culturale.

La Commissione condivide la constatazione dei mozionanti della mancanza di un centro di aggregazione pubblico che promuova lo scambio e la socializzazione tra gli abitanti di Novaggio ma non solo. L'idea di valorizzare uno spazio pubblico su una parte della Piazza Ferrer, che storicamente aveva proprio questa funzione, merita un'attenta analisi ed è coerente anche con quanto si chiede nella mozione più generica sull'uso degli spazi pubblici inoltrata nel dicembre 2016.

La necessità di favorire l'incontro e il dialogo tra gli abitanti tramite apposite misure di arredo degli spazi pubblici si giustifica anche per contrastare la tendenza all'isolamento dovuta a vari fattori interni (ad esempio la recente chiusura del Ristorante Belcantone ...) ed esterni (pendolarismo lavorativo) al Comune e, oltre all'aspetto urbanistico su cui si concentra la mozione, sarebbe anche auspicabile sviluppare un concetto di gestione e animazione soprattutto per gli anziani e i bambini al fine di valorizzare ancor più gli spazi appositamente arredati.

Con queste considerazioni la Commissione preavvisa favorevolmente la mozione proponendo che per l'esecuzione degli approfondimenti venga incaricata la Commissione edilizia delle opere pubbliche unitamente a un rappresentante del Municipio coadiuvati se del caso da un tecnico incaricato.

Il Municipio da lettura del proprio rapporto (riportato integralmente di seguito):

*Il Municipio di Novaggio ha preso in considerazione la vostra mozione che prevede uno studio complessivo degli spazi d'interesse pubblico e la **preavvisa parzialmente favorevolmente**.*

Il Municipio concorda sull'importanza che gli spazi pubblici d'incontro hanno e come essi siano importanti collanti sociali e indicatori di qualità di vita per le comunità che risiedono nel nostro territorio. Già prima che pervenisse la mozione in oggetto il Municipio aveva invitato l'ufficio tecnico intercomunale a riflettere su un possibile progetto da poter realizzare proprio sulla particella 1226 da voi menzionata. L'idea che il Municipio intende sviluppare è la realizzazione di una zona d'incontro e svago che valorizzi il centro del paese.

Al momento si stanno valutando alcune bozze di progetto elaborate dall'ufficio tecnico.

*Considerando che l'intenzione del Municipio incontra quanto espresso nella mozione, quest'ultima è preavvisata favorevolmente. **Un aspetto su cui il Municipio mantiene riserva è la proposta di eliminazione dei posteggi blu presenti sulla particella 1226.***

Al momento la penuria di posteggi è un problema fortemente sentito dalla cittadinanza pertanto il Municipio non intende, in assenza di un valido progetto per un'alternativa collocazione dei posteggi, rimuovere gli stalli esistenti. Si desidera invece andare nella direzione proposta dal progetto dell'ufficio tecnico, progetto all'interno del quale viene realizzato uno spazio, decoroso e d'incontro e al contempo restano preservati gli stalli.

Il Municipio ha già fatto sua la visione proposta dai firmatari della mozione e s'impegna a elaborare soluzioni fattibili e proposte concrete sotto tutti gli aspetti e a presentare quanto prima un messaggio municipale con la richiesta di un credito per la realizzazione.

Viene aperta la discussione.

Delmenico René è dispiaciuto del fatto che il municipio non coinvolge le commissioni nell'elaborazione dei progetti. È un peccato. La commissione opere pubbliche ha sempre chiesto di essere coinvolta, anche questa volta il Municipio ha portato avanti la propria idea di progetto, la Commissione ha lavorato indipendentemente ma non si riesce mai a creare una vera collaborazione.

Tavian Matteo riallacciandosi a quanto detto da Delmenico René e fa un'osservazione in generale alle mozioni presentate in merito all'edilizia pubblica, forse è il caso di intervenire in maniera più intensa coinvolgendo la commissione opere pubbliche, anche in maniera coordinata e organizzata, magari una volta al mese, forse la necessità è molto forte (posteggi, traffico, scuola e centro polisportivo) forse da parte del municipio non arrivano le risposte adeguate. Municipio e capo dicastero dovrebbero organizzarsi per coordinare in maniera adeguata i lavori con il presidente della Commissione opere pubbliche, mettendo a disposizione anche i dipendenti comunali che possano fare da segretaria per la commissione. Auspica un orientamento dei lavori, per i prossimi due anni, in tal senso.

Il Sindaco precisa che vi sono delle distinzioni tra esecutivo e legislativo. Il Municipio non può limitare la propria progettualità in edilizia pubblica per sottoporre ogni proposta alla commissione edilizia. Non vanno confusi i ruoli. Emilio Marcoli dice che per coinvolgere la commissione il Municipio desidera prima aver dei progetti da proporre alla commissione. Si ha la fortuna di avere Marco Baush tecnico comunale che può sviluppare i progetti di edilizia pubblica. Sicuramente ogni progetto verrà passato in commissione.

Il Sindaco ribadisce che l'ufficio tecnico non ha portato un progetto ma una proposta di idee sulle quali si possono iniziare delle riflessioni congiunte.

Andrea Pozzi dice che c'era una mozione precisa sulla piazza e la commissione non sapeva niente del fatto che il Municipio si stava già organizzando in tal senso. Il Sindaco precisa che oralmente era stato informato il gremio del fatto che il Municipio aveva già avviato una progettualità in tal senso.

Tavian Matteo sottolinea che da due anni a questa parte avverte un malcontento da parte della Commissione opere pubbliche in riferimento al rapporto che la commissione ha col Municipio. Pertanto con l'intervento precedente voleva solo render attento il Municipio di questo problema di comunicazione e invitare a prestar attenzione.

Balmelli Michele dice che con l'approvazione della mozione sugli spazi pubblici il Municipio dovrà portare i progetti alla commissione.

Belli Stefano questa sera non si è voluto votare il progetto del fotovoltaico perché si desiderava avere altre opzioni, analogamente prima di poter procedere con una progettualità legata al centro polisportivo si potrebbe aspettare di avere prima una progettualità d'insieme.

Ryser Daniele quanto detto da Tavian è una raccomandazione non una confusione tra le competenze dei vari poteri. La commissione va vista come un aiuto, una risorsa, che permette di arrivare in consiglio comunale e decidere con maggior pertinenza di causa.

La presidentessa mette in votazione la mozione:

È accolta la mozione per la rivalorizzazione di Piazza Ferrer.

Favorevoli: 14, Contrari: 2, Astenuti:4

La mozione è approvata con 14 voti favorevoli, 2 contrari e 4 astenuti.

Al municipio è demandata la realizzazione di un messaggio municipale coinvolgendo nei lavori la Commissione opere pubbliche.

Il verbale è messo ai voti. Il presente verbale viene approvato all'unanimità dei presenti.

15 Risposta a interpellanze giacenti

Non vi sono risposte a interpellanze scritte giacenti.

Sindaco: risponde a Sonja per la sua domanda di aumentare la frequenza della raccolta di ingombranti. Il Municipio non pensa di aumentare la frequenza di raccolta rifiuti ingombranti

Sindaco: risponde a Belli Luana e alla sua domanda in merito alla possibilità di collocare delle banchine coperte (fermate del bus) che purtroppo a seguito di diverse analisi non si riesce a fare delle tettoie per la fermata della posta. L'unico posto in cui sarebbe possibile fare una tettoia è alla colombina. Sono state valutate tutte le fermate e in tutti gli altri stalli non è possibile perché non vengono rispettati determinati parametri di sicurezza. Sono state richieste offerte e fatte dare analisi dall'ufficio tecnico.

16 Mozioni e interpellanze in entrata

Non vengono presentate mozioni

Interpellanze orali:

Pozzi Andrea: è stato segnalato un problema alle finestre della palestra (restano aperte) è stato fatto qualcosa?

Il Sindaco: è stato segnalato da Burkhardt e sono immediatamente state chiuse.

Balmelli Michele: fa notare che la zona docce, spogliatoi e rifugi è molto precaria, forse anche l'areazione è mal funzionante. Il rubinetto per la pulizia delle scarpe si intasa sempre. Vi è un odore molto forte di marciume.

Sindaco: sono state chieste delle offerte per la sistemazione di tutta la parte. Per quanto concerne l'odore si riscontra questo problema anche in altre parti della scuola e si tratta di sifoni che si sono asciugati. Inoltre è si sensibilizzano sempre le società per un utilizzo rispettoso delle strutture.

Treccani Emiliano: negli spogliatoi visto che c'è un problema di umidità forse si potrebbe mettere un deumidificatore. È presta una sistemazione nella parte vecchia della scuola per la messa a norma di norme sia e antincendio.

Il Sindaco: ci sono diversi interventi da fare sulla base del rapporto Cispi per mettere a norma l'edificio esistente e tutti gli interventi saranno oggetto di un investimento separato perché, seguendo le indicazioni del rapporto, si tratta di un investimento non indifferente.

Treccani Emiliano: magari piccoli interventi possono essere eseguiti senza troppi costi.

Il Sindaco dice che in effetti sono stati già fatti degli investimenti: porta taglia fuoco, sotto centrale elettrica separata, porta ignifuga per centrale a cippato.

Delmenico René: la porta d'entrata della scuola è rotta, le tende da sole e le tapparelle sono rotte. Con un investimento di 3 milioni e mezzo possibile non aver messo a posto queste cose? Il pavimento dell'aula di musica è messo molto male.

Sindaco: la parte vecchia non centra con l'investimento. Saranno investimenti di manutenzione della parte esistente a carico di Novaggio che il Municipio dovrà fare.

Delmenico René: chiede se sono stati fatti dei collaudi mentre a suo avviso vi sono diversi lavori fatti male (vicino alle finestre la pavimentazione dell'ex asilo è fatto male; alcune porte non si chiudono bene (la soglia non si chiude), vi sono alcune cose che non funzionano).

Sindaco: la direzione lavori ha controllato i lavori e i collaudi dell'opera sono stati fatti.

Marcoli Emilio: i lavori mal fatti sono diversi dal collaudo degli specialisti. Il collaudo dei lavori dev'essere fatto dalla direzione lavori.

Zarri Alessio: chiede aggiornamento sulla situazione degli operai comunali, sono stati nominati?

Sindaco: un operaio comunale è stato nominato, l'altro operaio è in prova (è stato rinnovato un secondo anno di prova) perché il Municipio ha dei dubbi pertanto ha optato per il rinnovo di un ulteriore anno di prova.

Zarri Alessio: L'altro operaio lavora da ben due anni, perché si continua con questo contratto di lavoro? Se il Municipio ha dei dubbi non può fare qualcosa in merito? Sono giunte molte lamentele.

Sindaco: a quanto pare le lamentele sono solo al bar perché in cancelleria non son giunte formalmente.

Zarri Alessio: se dopo due anni di servizio non si dà la nomina a un operaio perché ci sono dubbi sul suo operato perché non si prendono delle decisioni incisive? Questo fa sorgere delle domande e ribadisce che le lamentele non sono segreti di pulcinella, ci sono.

Sindaco: pare che le lamentele siano davvero segreti di pulcinella perché in Municipio non sono pervenute lamentele concrete. Il Municipio ha ragionevoli dubbi in riferimento all'operato dell'operaio pertanto anziché dar la nomina il Municipio ha proceduto con il rinnovo di un secondo anno di prova.

Alessio Zarri lasciando perdere le reclamazioni dopo due anni di lavoro di un operaio il Municipio si è fatto un'idea precisa, quindi perché non ha proceduto con la nomina.

Belli Stefano: perché non si puliscono i marciapiedi quando nevicata?

Sindaco: Vengono puliti, oggi sono stati puliti ben due volte e poi è passata la cala del cantone e ha buttato la neve sui marciapiedi. Visto con gli occhi del sindaco in persona.

Delmenico Giovanna: gli operai che fanno la calla potrebbero avere maggior riguardo per gli anziani ai quali viene chiuso e bloccato il passaggio aiutandoli a rimuovere la neve.

Delmenico René: il famoso sentiero dietro la clinica (da lui sollevato 4 anni fa) quando verrà sistemato?

Marcoli Emilio: il sentiero è stato picchettato. Il geometra ha detto di attendere fin tanto che non sarà approvata la misurazione ufficiale. Una volta calcolati i confini esattamente e allora si potrà mettere a posto. Non si può passare sul privato.

Sindaco: da un'analisi dell'ufficio tecnico intercomunali non si può dire che il muro sia abusivo. Non ci sono unità di misura tali da definire che il muro non fosse già presente e soltanto sistemato.

Tavian Matteo: chiede se il Municipio dopo quest'anno di prova intende continuare a inviare l'ordine del giorno del CC alla popolazione.

Sindaco: si continuerà a inviare l'ordine del giorno.

Tavian Matteo: è possibile fare delle domande sul documento città dell'energia?

Sindaco: è un documento non ancora approvato dal Municipio.

Tavian Matteo: chiede se sia fattibile raggiungere il label di città dell'energia.

Rodigari Franco spiega che il Municipio dovrà procedere con la fase B di città dell'energia. Ci vorrà del tempo per il raggiungimento del label.

Giovanna Delmenico: l'anno prossimo il comune farà qualcosa per i diciottenni.

Sindaco: i comuni della zona organizzano ogni anno un festeggiamento per i diciottenni e il 2018 sarà organizzato l'evento da Astano.

Zarri Alessio chiede a che punto è il progetto dei fuori zona? Per anni sono stati fatti attacchi, ora gli abusi sono andati a posto? Non si sente più parlare di nulla.

Rodigari Franco: molti abusi sono andati a posto. Molti sono stati sanati. (Fuori zona).

Sindaco: in aggiunta ci sono due gruppi di IEFZE: è stato fatto un censimento e sono stati identificati 80 casi critici, 50 dei quali sono stati considerati di poco conto. Sulla trentina rimanente è stato fatto un incontro, intimata la DC. La maggior parte delle DC sono state già trasmesse in dipartimento e la maggior parte di questi hanno ottenuto un diniego. Una volta che il dipartimento si sarà pronunciato su tutti i casi si apriranno le trattative col cantone per definire l'iter a seguito delle opposizioni.

Liloia Françoise: chi abita nel nucleo non può agire liberamente sulle abitazioni. Chi dà i permessi a chi abita fuori dal nucleo può fare qualsiasi cosa? Chi dà i permessi?

Pozzi Andrea: risponde dicendo che la legge sulla protezione del paesaggio permette di intervenire su determinate costruzioni. Si devono osservare diversi parametri. Su alcuni colori sono stati fatti degli interventi. La legge permette di negare alcuni interventi. Il comune dovrebbe avere le competenze per entrare nel dettaglio.

17 Approvazione del verbale delle risoluzioni

La segretaria comunale riassume quanto emerso nel punto precedente e mette in votazione il verbale della seduta. Il verbale è approvato all'unanimità dei presenti.

Termine dei lavori a mezzanotte e un quarto.

La segretaria comunale
Cappelli Tiziana