

Verbale della seduta ordinaria del Consiglio Comunale del 22 dicembre 2008

Seduta aperta alle ore: 20.15

Elenco Consiglieri Comunali presenti durante la seduta

Cognome e Nome	Presenti	Assenti	Osservazioni
1. Barizzi Franco	si		Vice Presidente
2. Belli Stefano		no	giustificato
3. Bittana Walter	si		
4. Boggia Marco	si		
5. Canetta Brunello	si		
6. Corsi Maurizia	si		
7. Corso Marina	si		
8. Corso Ramona	si		Scrutatrice
9. Delmenico Giovanni	si		
10. Delmenico Renè	si		
11. Demarta Piergiorgio	si		
12. Ghezzi Nadir	si		
13. Giannoni Pierre		no	giustificato
14. Giulieri Giuseppe	si		
15. Lorenzetti Michele	si		Scrutatore
16. Mattinelli Severo	si		
17. Papa Luca	si		
18. Paratore Anton	si		
19. Pozzi Andrea	si		
20. Scheggia Giulia	si		
21. Zanella Fabio	si		Presidente
TOTALE	19	2	

Presenti 19 Consiglieri Comunali su 21

Per il Municipio sono presenti:

1. Campana Felice (sindaco)
2. Romani Paolo (vice sindaco)
3. Muschietti Mario (municipale)
4. Marcoli Emilio (municipale)
5. Ryser Daniele (municipale)

Responsabile per la redazione del verbale:

Rodigari Franco, segretario comunale di Novaggio.

ORDINE DEL GIORNO:

1. Lettura e approvazione del verbale della seduta del 6 ottobre 2008.
2. Messaggio Municipale no. 8/2008, accompagnante il conto preventivo dell'Azienda Comunale Acqua Potabile; Acquedotto Intercomunale Acquedotto delle Gerre e Consorzio Acquedotto Medio Malcantone, anno 2009.
3. Messaggio Municipale no. 9/2008, accompagnante il conto preventivo del Comune di Novaggio, anno 2009.
4. Messaggio Municipale no. 10/2008, inerente l'approvazione del contratto di locazione di un'antenna per la diffusione dei segnali di radiocomunicazione mobile Swisscom Mobile AG
5. Messaggio Municipale no. 11/2008, richiesta di un credito straordinario di Fr. 21'800.-- per la manutenzione straordinaria della strada di Vinera
6. Messaggio Municipale no. 12/2008, richiesta di un credito di Fr. 20'200.-- per la costruzione del locale di cronometraggio società dello Skater.
7. Messaggio Municipale no. 13/2008, richiesta di un credito straordinario di Fr. 25'700.-- per la costruzione già eseguita del deposito presso il posteggio P60 e la sistemazione dei grigliati del posteggio.
8. Messaggio Municipale no. 14/2008, richiesta di un credito straordinario di Fr. 11'700.-- per il sorpasso del credito votato inerente il muro di sostegno Skater con relativa pavimentazione.
9. Mozioni e interpellanze.
10. Lettura e approvazione del verbale delle risoluzioni prese durante la seduta.

Il Presidente Zanella Fabio (in seguito detto il Presidente) apre la discussione.

Canetta Brunello chiede la dispensa della lettura del verbale. Visto che non ci sono osservazioni il **Presidente** mette in votazione il verbale del 6 ottobre 2008

1. Lettura e approvazione del verbale della seduta del 6 ottobre 2008

Votanti: 19 Favorevoli 18 Contrari 0 Astenuti 1

Il Presidente apre la discussione sul preventivo dell'ACAP 2009. Legge il rapporto della commissione della gestione la quale preavvisa favorevolmente il messaggio e invita comunque il Municipio a trovare dei correttivi affinché in futuro la gestione ACAP sia autonoma.

Giulieri Giuseppe fa presente è da tempo che sostiene il pareggio del conto dell'ACAP in modo autonomo con il prelevamento delle tasse causali. Negli anni passati si sosteneva che fintantoché non si trovavano le perdite delle tubazioni del nucleo non si doveva aumentare le tasse, perché si pensava che erano le perdite che facevano aumentare il costo. Ora si stanno rifacendo tutte le condotte del nucleo per cui non ci dovrebbero più essere problemi di perdite. Invita pertanto il Municipio a trovare una soluzione che meglio ritiene giusta per aumentare le tasse e fare in modo che la gestione corrente venga pareggiata senza l'aiuto del Comune.

Il sindaco fa presente che già l'anno scorso il Municipio aveva proposto che il disavanzo dell'ACAP venisse tolto dalla gestione corrente del Comune. Il Consiglio comunale ha deciso altrimenti, cioè che il disavanzo doveva essere trasferito nella gestione comunale. Fintantoché non c'è una volontà chiara del Consiglio Comunale di cambiare idea su questa disposizione, il Municipio prosegue come da vostra precedente decisione.

Messaggio Municipale no. 8/2008, accompagnante il conto preventivo dell'Azienda Comunale Acqua Potabile; Acquedotto Intercomunale Acquedotto delle Gerre e Consorzio Acquedotto Medio Malcantone, anno 2009.

Giulieri Giuseppe propone di pareggiare la gestione ACAP anno 2009 adattando di conseguenza le tasse.

Votanti: 19 Favorevoli 18 Contrari 1 Astenuti 0

Il conto preventivo per l'anno 2009 dell'azienda comunale acqua potabile, dell'acquedotto intercomunale Consorzio Gerre e Consorzio Acquedotto Medio Malcantone, sono approvati.

Votanti: 19 Favorevoli 18 Contrari 1 Astenuti 0

Messaggio municipale no. 9/2008, accompagnante il conto preventivo del Comune di Novaggio, anno 2009.

Il Presidente passa all'esame del preventivo comunale anno 2009. Inizia a leggere il rapporto di maggioranza della commissione della gestione, dicastero per dicastero come pure il rapporto di minoranza.

Amministrazione: nessuna osservazione

Sicurezza Pubblica:

318.11 Servizio di polizia

Il rapporto di minoranza propone di mantenere i fr. 9'000.--

Votanti: 19 Favorevoli 7 Contrari 8 Astenuti 4

La proposta del Municipio è sostenuta dalla maggioranza della commissione della gestione è quella di diminuire l'importo di questo servizio a fr. 2'000.--

Votanti: 19 Favorevoli 12 Contrari 6 Astenuti 1

Educazione: nessuna osservazione

Cultura e tempo libero:

La maggioranza della commissione della gestione propone di tenere invariati come il preventivo 2008 i seguenti costi:

313.02 Materiale per ricevimenti

L'importo di fr. 2'000.— proposto dal municipio deve essere portato a Fr. 1'000.--

Votanti: 19 Favorevoli 11 Contrari 7 Astenuti 1

318.23 Ricorrenze, ricevimenti, manifestazioni

L'importo di fr. 12'500.— proposto dal municipio deve essere portato a Fr. 10'000.-- .

Votanti: 19 Favorevoli 11 Contrari 7 Astenuti 1

365.01 Contributo manifestazioni culturali:

L'importo di fr. 12'500.— proposto dal municipio deve essere portato a Fr. 10'000.-- .

Votanti: 19 Favorevoli 11 Contrari 7 Astenuti 1

Il rapporto di minoranza della commissione gestione propone di sostenere la proposta del Municipio dei conti 313.02; 318.23; 365.01 è stata messa in votazione

Votanti: 19 Favorevoli 8 Contrari 7 Astenuti 4

Salute pubblica:

352.05 Contributo promozione alla salute.

La minoranza della commissione della gestione propone di **non** inserire questo nuovo costo di fr. 1'000.--.

Votanti: 19 Favorevoli 11 Contrari 8 Astenuti 0

La proposta del Municipio e la maggioranza della commissione gestione chiede di lasciare questo nuovo importo.

Votanti: 19 Favorevoli 7 Contrari 11 Astenuti 1

Previdenza sociale: non ci sono osservazioni

Traffico: non ci sono osservazioni

Protezione ambiente:

il rapporto della commissione della gestione, chiede chiarimenti sulla ripartizione dei costi di raccolta con il consorzio, considerato che grazie ai nuovi container il numero di raccolta a Novaggio, si è dimezzato rispettivamente centralizzati al P60.

Ryser Daniele: per quel che concerne il riparto con il Consorzio rifiuti, c'è stato un assestamento rispetto all'anno scorso, poiché si è fatto uno sforzo per centralizzare i rifiuti, e fare in modo che il giro costasse meno. Tutti i Comuni hanno fatto uno sforzo per razionalizzare i rifiuti e questo si ripercuote poi con le quote di riparto tra i Comuni in una diminuzione generale di costi. Per Novaggio con l'introduzione dei nuovi container e la possibilità di riciclare i vari rifiuti i costi sono diminuiti.

Giulieri Giuseppe fa notare che Novaggio ha fatto un sforzo notevole, anche finanziario, per mettere i container interrati e dare la possibilità anche di separare i rifiuti, mentre ritiene che per gli altri comuni consorziati tale impegno non ci sia stato completamente. E' dell'avviso che se tutti i Comuni facessero come Novaggio, ci sarebbe molto margine per risparmiare. Sollecita i membri che fanno parte del Consorzio ad attivarsi, per far sì che tutti si impegnano nel diminuire il carico rifiuti da produrre, ed evitare che i camion passino due volte alla settimana, anziché una.

Ryser Daniele ritiene che già ora i Comuni stanno cercando le migliori soluzioni a questo problema. In ogni caso anche a livello Cantonale si sta ora studiando la possibilità di introdurre la tassa sul sacco.

Giulieri Giuseppe si augura che a fine 2009, i costi esposti a preventivo possano ancora essere diminuiti.

Economia pubblica:

La maggioranza della commissione della gestione propone di **non** inserire questo nuovo costo di fr. 2'000.--, contributo promozione turistica e fr. 1'000.—sui contributi promozione energetica e contributo promozione economica.

Papa Luca chiede spiegazioni al Municipio su questi diversi nuovi contributi introdotti.

Romani Paolo spiega che il contributo per la promozione turistica è la continuazione che è iniziato quest'anno, per focalizzare e dare maggiore visibilità al nostro Comune nel territorio del Malcantone. Qui la collaborazione con l'Ente Turistico Malcantone per esempio la sostituzione del cartello indicatore presso il P60 e fare ancora delle iniziative con i vari esercenti.

Per quel che riguarda il contributo all'energia è intenzione di promuovere l'energia alternativa, per esempio i sistemi di riscaldamento ecc.. Invece per la promozione economica, prendendo atto del gettito fiscale delle persone giuridiche, rispetto a quelle fisiche è nettamente irrisorio rispetto ai Comuni che ci circondano e inferiore alla media cantonale riferito a Comuni alla nostra grandezza. Questi sono dei piccoli gesti che cercano un po' la temperatura che si vuole fare in questi settori.

Corsi Maurizia: quindi il contributo promozione energia non ha niente a che vedere con l'ordinanza sul risparmio energetico

Romani Paolo spiega che è qualcosa in più.

Pozzi Andrea: il contributo per la promozione turistica è chiaro. Però 1'000.— franchi per la promozione energetica, è un importo talmente piccolo che chiede di specificare cosa si potrebbe fare.

Romani Paolo: quello di fare un gesto di regalare a tutte le famiglie una lampadina a risparmio energetico in collaborazione con l'azienda elettrica, oppure premiare con un piccolo gesto qualcuno che ha una buona idea in questo campo.

Giulieri Giuseppe: ritiene che alcune poste siano dei doppioni. Per esempio abbiamo nel settore turistico già un Ente che si occupa e che paghiamo un contributo assai elevato. E' meglio cercare una collaborazione con questo Ente, poiché ha l'impressione che per i comuni del Basso Malcantone faccia molto, ma per i Comuni discosti dell'Alto e Medio Malcantone non si faccia gran ché.

Romani Paolo fa presente che con questi gesti anche piccoli, è per marcare la presenza turistica nel nostro Comune. Non si può far finta di non avere niente. Il discorso con l'ente turistico è pur vero che noi paghiamo un importo, ma non è ancora sufficiente in quanto non hanno sufficienti mezzi per operare in modo più ampio. Forse un giorno arriveremo a fare un Ente unico a livello cantonale. Comunque con dei piccoli mezzi siamo riusciti ad avere il depliant di Novaggio, che sono stati portati all'estero in una fiera.

Giulieri Giuseppe: chiede se il Comune di Novaggio, è pronto (come infrastrutture) ad accogliere un numero superiori di turisti. Non molto tempo fa si ricorda che le case secondarie era un problema, in quanto l'approvvigionamento idrico era scarso e si è dovuto spendere una notevole cifra per investire nel nuovo acquedotto.

Delmenico Giovanni fa presente che l'Ente Turistico ha fatto poco per il nostro Comune. Sarebbe meglio sollecitare questo Ente ad occuparsi anche un po' di più di noi.

Demarta Piergiorgio: fa presente che queste iniziative fanno bene, perché se pur piccole servono al Municipio per operare in questi settori per noi Ticinesi di vitale importanza. Togliere anche queste piccole iniziative al Comune, sarebbe un vero peccato.

Ryser Daniele: l'idea è di cambiare la filosofia che è la gestione comunale. Tutte le volte che si parla del ruolo dei Comuni, si dice che non devono semplicemente fare dell'amministrazione, ma devono farsi parte attiva sulle attività sociali ed economiche. Se ora si vedono le prospettive di crisi economica, diventa sempre più importante che il ruolo del Comune, ponga un occhio di riguardo anche su questi temi, anche con cifre modeste. L'importante è dare un segnale agli operatori che lavorano a livello locale. Il nostro Comune ha un ruolo di centralità nel Medio Malcantone, che non può perdere. Perdendo queste peculiarità, si rischia che Novaggio diventi un paese dormitorio.

Muschietti Mario: gli sembra che la LOC sia chiara sulla tempistica e sul modo di interpretare le varie comunicazioni. Gli sembra anche che su questi temi si sia parlato abbastanza e non vorrebbe che si arrivasse poi a cercare di inserire il tutto dei discorsi che non centrano molto, del tipo aggregazioni ed altro. Chiede al Presidente di far rispettare l'ordine del giorno e il modo di procedere.

Giulieri Giuseppe: fa presente che il Cantone taglia su tutte le spese, e carica sempre di più oneri sui Comuni. Noi ci troviamo con una perdita prevista molto alta, ci sarà una crisi finanziaria con ripercussioni sul gettito comunale. Consiglia di andare piano a voler introdurre sempre nuovi costi. Dobbiamo gestire bene quello che abbiamo e se ci sarà un margine si potrà discutere. Oggi come oggi non abbiamo la forza finanziaria di fare tutto quello che si vuole.

Il Presidente dopo questa lunga discussione passa alla votazione e chiede chi è d'accordo di togliere questo contributo di Fr. 2'000.--

362.02 Contributo promozione turistica

Votanti: 19

Favorevoli 11

Contrari 8

Astenuti 0

Il Presidente passa alla votazione e chiede chi è d'accordo di togliere questo contributo di fr. 1'000.-- .

366.04 contributo per promozione energetica

Votanti: 19 Favorevoli 11 Contrari 8 Astenuti 0

Il Presidente passa alla votazione e chiede chi è d'accordo di togliere questo contributo di fr. 1'000.--

366.05 contributo promozione economica

Votanti: 19 Favorevoli 11 Contrari 8 Astenuti 0

Finanze e imposte: nessuna osservazione.

I conti preventivi comunali anno 2009 del conto gestione corrente sono approvati.

Votanti: 19 Favorevoli 16 Contrari 0 Astenuti 3

Messaggio municipale no. 10/2008, inerente l'approvazione del contratto di locazione di un'antenna per la diffusione dei segnali di radiocomunicazione mobile Swisscom Mobile AG.

Il Presidente legge i rapporti delle varie commissioni e propone di passare subito all'approvazione articolo per articolo del contratto di locazione.

Contratto di locazione

stipulato tra

Il Municipio del Comune di Novaggio
6986 Novaggio

denominato/a in seguito **locatore**

e

Swisscom (Svizzera) SA, Alte Tiefenaustrasse 6, 3048 Worblaufen
Posta: 3050 Berna

denominata in seguito **Swisscom (Svizzera)**

1 Oggetto

¹Il presente contratto concerne il terreno al mappale RFD. no. 414 in zona Sciaroni, 6986 Novaggio.

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 2

²La superficie interessata per l'impianto tecnico di ca. 100 m² è indicata nel piano catastale del 01.09.2006 1:1000 e nell' piano progetto no 1099/3-71490 del 11.08.2006 che fanno parte integrante del presente contratto. Il relativi piani vengono riconosciuto come validi e firmati dalle parti contraenti.

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 1 Astenuti 1

2 Durata della locazione

¹Il contratto di locazione entra in vigore il 1^o gennaio 2009.

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 2

²Il contratto di locazione può essere disdetto per la prima volta il 31 dicembre 2023 a condizione che venga rispettato il termine di disdetta menzionato nel seguito. Se non viene disdetto, il contratto di locazione è prolungato di altri 5 anni. Il termine di disdetta è di 2 anni e scade alla fine dell'anno in corso oppure, se ciò non è consentito dalla legge, alla fine del mese di gennaio successivo.

Votanti: 19 Favorevoli 16 Contrari 2 Astenuti 1

3 Canone di locazione

¹Il canone di locazione annuale, inclusi i costi accessori (esclusa la corrente), ammonta a CHF 4'000.-- (franchi svizzeri quattromila 0/100).

Votanti: 19 Favorevoli 15 Contrari 3 Astenuti 1

²Il canone di locazione è indicizzato (base: dicembre 2005 = 100). L'adeguamento all'ultimo stato dell'indice nazionale dei prezzi al consumo è possibile di volta in volta all'inizio di dicembre (stato al mese di novembre):

Canone di locazione iniziale x nuovo indice

Indice relativo all'inizio del contratto

Votanti: 19 Favorevoli 18 Contrari 0 Astenuti 1

³Il primo canone di locazione è esigibile entro 30 giorni della messa in funzione dell'impianto NOPS. L'indennità già versate in ossequio al contratto sottoscritto per la stazione NOVA il 05.12.2001 non dovranno essere rimborsate.

Votanti: 19 Favorevoli 18 Contrari 0 Astenuti 1

⁴Per le spese di mantenimento, l'avente (ho gli aventi) diritto versa un'indennità annua di **CHF 1'000.--**, indipendente da quanti operatori presenti sul sito. Questo importo viene pagato automaticamente ogni anno, in gennaio, da Swisscom (Svizzera).

Votanti: 19 Favorevoli 15 Contrari 3 Astenuti 1

⁵Il canone di locazione inclusi i costi accessori (esclusa la corrente) deve essere pagato in anticipo entro il 31 gennaio dell'anno preso in considerazione.

Il pagamento del canone di locazione annuo verrà effettuato automaticamente da Swisscom (Svizzera).

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

⁶Per il rilevamento del consumo di corrente, Swisscom (Svizzera) installa un contatore separato a proprie spese. L'azienda elettrica fattura il consumo di corrente direttamente a Swisscom (Svizzera).

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

4 Indirizzo per l'invio della fattura e servizi competenti

¹Persona di contatto per il locatore: Per la corrispondenza:

Swisscom (Svizzera) SA
Immobile Regione Est
Casella Postale 570
7001 Coira
Referenza: **NOPS**

Per le fatture:

Swisscom (Svizzera) SA
Invoice-Center
SCS-BS-PL-MRE-E
3050 Berna
Referenza: **NOPS**

E-Mail

mc-re.ost-sued@swisscom.com

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

5 Diritto di coutenza

¹Con la firma del contratto, il locatore autorizza Swisscom (Svizzera) a concedere a terzi il diritto di coutenza dell'oggetto locato conformemente all'art. 36 della LTC.

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 1 Astenuti 1

²La Swisscom si impegna a mettere a disposizione gli spazi supplementari eventualmente necessari in caso di coutenza.

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 1 Astenuti 1

³Per ogni ulteriore gestore di telefonia mobile che diventa contitolizzatore, Swisscom (Svizzera) versa al locatore durante il periodo di contenza un'indennità forfetaria annua di CHF 4'000.-- (franchi svizzeri quattromila 0/100).

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 1 Astenuti 1

⁴Questa indennità è dovuta soltanto a partire dal momento nel quale il contente mette in servizio i propri impianti e per tutto il periodo nel quale questi impianti sono in servizio, al massimo fino alla fine del presente contratto. Se egli rinuncia a tale diritto, l'obbligo di versare l'indennità cessa immediatamente.

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 2

6 Trasferimento del contratto

¹Il locatore concede a Swisscom (Svizzera) il diritto di trasferire il presente contratto di locazione a un'altra società di Swisscom SA o a un'altra società ad essa legata.

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 2

²Per trasferimento del presente contratto di locazione da parte di Swisscom (Svizzera) a un'altra società di Swisscom SA o a un'altra società ad essa legata va chiesto preventivamente il preavviso al Municipio di Novaggio.

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 2

Pozzi Andrea chiede che differenza c'è tra il presente punto 7 e quello presentato l'ultima volta e stralciato dal Consiglio Comunale, in quanto gli sembra identico nella sostanza.

Il sindaco risponde che per la Swisscom è importante questo articolo e lo hanno di nuovo riproposto.

Papa Luca chiede come intende procedere la Swisscom su questo articolo, in modo particolare il punto 1.

Pozzi Andrea fa presente che se il Consiglio Comunale l'ultima volta l'aveva stralciato e la Swisscom lo ripresenta ancora pressoché uguale, senza che il Municipio non dia alcuna spiegazione. Questo sembra un agire non corretto.

Il sindaco ritiene che per la Swisscom questo articolo non si possa modificare.

Il Presidente preso atto che non ci sono osservazioni continua la votazione

7 Modifiche e rinnovamenti effettuati da Swisscom (Svizzera) all'oggetto locato

¹Il locatore concede a Swisscom (Svizzera) il diritto di effettuare soprattutto le seguenti modifiche e i seguenti rinnovamenti all'oggetto locato:

- installazione di un impianto di radiocomunicazione mobile
- installazione di infrastruttura e di linee di qualsiasi genere

- altre modifiche o rinnovamenti in questo ambito, come pure un eventuale ampliamento dell'impianto di comunicazione.

- **Votanti: 19 Favorevoli 15 Contrari 3 Astenuti 1**

²Il locatore si impegna a garantire costantemente l'accesso all'oggetto locato a Swisscom (Svizzera) per consentirle di effettuare eventuali modifiche o rinnovamenti, interventi di carattere edile o lavori di manutenzione agli impianti ed equipaggiamenti sopra menzionati. (Non è garantito lo sgombrò della neve alla strada d'accesso durante i mesi invernali) Questo diritto può essere senz'altro trasferito da Swisscom (Svizzera) a terzi, tra l'altro ai contenuti conformemente all'art. 5 del presente contratto di locazione. Se necessario, Swisscom (Svizzera) installa una cassaforte per chiavi o il sistema TRACCESS in luogo adeguato e a proprie spese.

Votanti: 19 Favorevoli 16 Contrari 3 Astenuti 0

³Swisscom (Svizzera) si incarica di richiedere le autorizzazioni dell'autorità eventualmente necessarie in caso di simili modifiche e rinnovamenti. Il locatore aiuta Swisscom (Svizzera) ad ottenere tutte le autorizzazioni necessarie. In particolare, si impegna a firmare immediatamente tutti i documenti e le procure speciali che concernono la richiesta della licenza di costruzione.

Votanti: 19 Favorevoli 15 Contrari 3 Astenuti 1

⁴Tutti i costi relativi alle modifiche e ai rinnovamenti vengono assunti da Swisscom (Svizzera).

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 2 Astenuti 0

⁵Swisscom (Svizzera) informa il locatore, prima di intraprendere importanti lavori di modifica o rinnovamento dell'oggetto locato.

Votanti: 19 Favorevoli 18 Contrari 1 Astenuti 0

⁶Il locatore si riserva il diritto di rivedere il canone di affitto in funzione di eventuali ampliamenti e dell'installazione di nuove tecnologie all'impianto.

Votanti: 19 Favorevoli 18 Contrari 1 Astenuti 0

8 Restituzione dell'oggetto locato dopo la scadenza della durata di locazione

¹Dopo la scadenza del rapporto di locazione, gli impianti di radiocomunicazione mobile installati da Swisscom (Svizzera) devono essere rimossi.

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

²Il sedime deve essere ritornato al proprietario nel medesimo stato dell'inizio della locazione.

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

9 Imposte, tasse e assicurazioni concernenti l'impianto di comunicazione

¹Il pagamento di imposte, tasse e assicurazioni, nonché di tutte le altre spese che concernono l'impianto di radiocomunicazione mobile, inclusa l'assicurazione antincendio, spetta a Swisscom (Svizzera).

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

²L'assicurazione per gli apparecchi installati deve essere stipulata da Swisscom (Svizzera).

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

10 Responsabilità e assicurazione

¹Swisscom (Svizzera) è, secondo le disposizioni legali sulla responsabilità civile, responsabile nei confronti del locatore per danni alle cose e alle persone, imputabili a lei o alle persone da lei incaricate, che sono comprovatamente riconducibili alla costruzione e/o all'esercizio del suo impianto di radiocomunicazione mobile.

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

11. Iscrizione nel Registro fondiario

¹Swisscom (Svizzera) ha il diritto di fare annotare in ogni momento il presente contratto di locazione nel Registro fondiario del luogo di ubicazione dell'oggetto locato. Apponendo la sua firma sul presente contratto di locazione il locatore autorizza Swisscom (Svizzera) ad effettuare annotazione.

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

²I costi relativi all'annotazione sono a carico di Swisscom (Svizzera).

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

12 Trasferimento degli obblighi

Il locatore si impegna a trasferire ad un eventuale successore tutti gli obblighi derivanti dal presente contratto di locazione, con l'obbligo di inoltrare ad altri successori tali obblighi. Il locatore ha lo stesso obbligo anche nei confronti delle persone fisiche e/o giuridiche che dispongono di diritti reali o obbligatori relativi all'edificio.

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

13 Clausola di riserva

¹Se singole disposizioni del presente contratto risultano o diventano inefficaci, il carattere vincolante delle restanti disposizioni non ne è pregiudicato. In un simile caso, le parti contraenti concludono un accordo che sostituisce la disposizione in questione con un'altra efficace, il più possibile equivalente dal profilo economico. Ciò vale anche nel caso in cui il contratto presenti una lacuna.

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 2

14 Riservatezza

1 Le parti contraenti mantengono il più assoluto riserbo in merito al presente contratto. Questa clausola non impedisce al consiglio comunale ed ai municipali di parlarne tra di loro nell'ambito del loro mandato pubblico.

Votanti: 19 Favorevoli 15 Contrari 4 Astenuti 0

15 Condizione

1 Resta inteso che la validità del presente contratto di locazione è subordinata all'ottenimento da parte di Swisscom di tutte le necessarie autorizzazioni dell'autorità (ad esempio licenza edilizia ecc.) per la realizzazione dell'impianto di telecomunicazione mobile o per effettuare le modifiche e i rinnovamenti all'oggetto locato. Nel caso Swisscom non dovesse iniziare i lavori concernenti la costruzione o la modifica dell'impianto entro due anni dall'ottenimento di tali autorizzazioni, il presente contratto diventa nullo.

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 2

2 Al momento della messa in funzione dell'impianto NOPS, il presente contratto annulla e sostituisce il contratto sottoscritto per la stazione NOVA il 05.12.2001 e limitatamente ed esclusivamente per la parte di telefonia mobile. La parte della telefonia fissa rimane in vigore.

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 0

3 Se il presente contratto non è concluso o diventasse caduco, il contratto sottoscritto per la stazione NOVA il 05.12.2001 resta in vigore.

Votanti: 19 Favorevoli 16 Contrari 3 Astenuti 0

16 Foro competente e diritto applicabile

1 In caso di controversie concernenti il presente contratto, il foro competente è il luogo in cui è ubicato l'oggetto. Le parti contraenti riconoscono quali organi competenti l'ufficio di conciliazione in materia di oggetti locati risp. il tribunale civile.

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

2 Il presente contratto è basato esclusivamente sul diritto svizzero, in particolare sull'art. 253 e segg. CO.

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

17 Sicurezza

1 L'equipaggiamento e l'installazione devono soddisfare le prescrizioni tecniche riguardanti la prevenzione degli infortuni, le perturbazioni radioelettriche, le misure antincendio, nonché le disposizioni dell'ASE sugli impianti elettrici interni. Vi dovrà essere un adeguato impianto parafulmine.

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

2 Tutti gli operatori si impegnano a rispettare le normative federali e cantonali in relazione al funzionamento delle installazioni e dei suoi equipaggiamenti.

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

3 Il Municipio è autorizzato in qualsiasi momento a richiedere un controllo dell'impianto, delle frequenze e delle radiazioni elettromagnetiche. Il Municipio non è tenuto ad informare i gestori anticipatamente sulle date dei controlli. Il Municipio può incaricare dei controlli qualsiasi ente riconosciuto. I costi dei controlli sono interamente a carico del Comune.

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

Redazione

Il presente contratto è allestito in tre copie e firmato dalle parti contraenti. Un esemplare è per il locatore, gli altri due esemplari per Swisscom (Svizzera).

Novaggio,

Coira,

Municipio Novaggio

Swisscom (Svizzera) SA

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

Il Municipio è autorizzato a procedere alla stipulazione definitiva del contratto di locazione .

Votanti: 19 Favorevoli 17 Contrari 2 Astenuti 0

Messaggio municipale no. 11/2008, richiesta di un credito straordinario di Fr. 21'800.— per la manutenzione straordinaria della strada di Vinera.

Il Presidente legge il rapporto maggioranza della commissione della gestione preavvisa negativamente il messaggio, in quanto non ha seguito la procedura formale. Il rapporto di minoranza della gestione preavvisa favorevolmente il messaggio.

Il sindaco specifica che quanto scritto nel rapporto della commissione edilizia opere pubbliche non è corretto e che contesta il punto dove c'è scritto: "il raddoppio della spesa è dovuta al fatto che il sindaco ha dato ordine alla ditta di proseguire il lavoro fino dopo alla curva". Aveva discusso con la ditta appaltatrice e il responsabile aveva suggerito che terminare l'asfaltatura tagliando la curva, oltre che mal fatto sarebbe stato anche pericoloso. Così ha chiamato il capo dicastero ed ha preso questa decisione informando successivamente il Municipio.

Marcoli Emilio fa presente che era stato allestito un preventivo di ca. Fr. 11'500.-- con la promessa che alcuni privati e l'ente turistico avrebbero partecipato ai costi. Il sindaco ha deciso con il capo cantiere, considerato le varie problematiche di fare asfaltare anche la curva e che in seguito si collegava con la canaletta dell'acqua. E' venuto a conoscenza quando l'asfalto era già stato eseguito. Comunque tecnicamente il lavoro risulta migliorato come è stato eseguito. Chiaramente i prezzi sono aumentati.

Giulieri Giuseppe: chiede se questo lavoro era così urgente da farlo subito, oppure non si poteva aspettare di sottoporlo per approvazione al Consiglio comunale, e fa presente l'art. 23 del regolamento comunale.

Marcoli Emilio visto che la ditta era già sul posto, e considerato le forti piogge che stava rovinando seriamente la strada, si è deciso di intervenire immediatamente.

Il Presidente pone delle domande e chiarimenti relativi al credito richiesto.

- Come mai viene chiesto un credito straordinario per un importo dei ben Fr. 21'800.—quando i lavori sono già stati iniziati?
- Quale procedura è stata adottata per l'assegnazione di questo lavoro?
- Questa strada è indicata a piano regolatore di tipo agricola/forestale (calibro esistente). Come mai prima di procedere con l'asfaltatura non si è richiesto l'intervento del geometra ufficiale per demarcare i confini della strada, in quanto i confini della stessa dovevano essere rispettati per mantenerne il calibre?
- Ritenuto che la pavimentazione eseguita non rispetta i limiti dei confini della strada, come mai si è proceduto ad asfaltare anche su proprietà private, ampliando la superficie del campo stradale indicato in mappa? Pure davanti alla stalla situata sul mappale no. 303 si è pavimentato tutto il piazzale, il costo di questo lavoro è compreso nel credito straordinario richiesto?
- Per l'esecuzione sono stati presi accordi con i privati, esistono dei contratti per gestire l'uso pubblico di sedimi privati? Se sì, come si intende regolare l'utilizzo e la gestione/manutenzione di queste superfici private e dei relativi manufatti? Eventualmente si intende procedere con degli espropri? E' stata valutata la possibilità di procedere al prelievo dei contributi di miglioria?
- Come già segnalato, in merito al tipo, al calibre della strada situata fuori dalla zona edificabile non si è ritenuto opportuno e necessario l'inoltro di una regolare domanda di costruzione?
- Come intende procedere il Municipio, organo di controllo per le attività di edilizia, che in questo caso specifico è ora incappato esso stesso in un abuso edilizio?

Marcoli Emilio: questa strada la conosciamo tutti, da una parte c'è un muro e dall'altra c'è un confine ben limitato. Dall'offerta che abbiamo fatto, non si usciva da nessun parametro di confine.

Giulieri Giuseppe suppone che dalla parte asfaltata senza offerta si sia asfaltato sui sedimi privati.

Marcoli Emilio fa presente che in effetti è così, comunque fa presente che lui è arrivato troppo tardi per poter fermare quel che è successo.

Il sindaco fa presente che il piazzale privato sul sedime del signor Frulli è stato interamente pagato da lui stesso.

Canetta Brunello: il Presidente Zanella ha fatto delle domande chiare e gradirebbe che si rispondesse con risposte puntuali.

Il sindaco: questa strada comunale è da considerare come una semplice manutenzione straordinaria dovuta a precipitazioni d'acqua eccezionali che si sono verificate puntualmente. Con questo agire, si è garantito la sicurezza sia dei i veicoli, che dei pedoni. Non ci risulta che tale intervento necessiti di una domanda di costruzione, per cui neppure nessuna licenza. Non ci risulta neppure sotto la procedura della "Legge sulle strade" (non c'è cambiamento di destinazione) e come detto, è una manutenzione. Visto la precarietà della strada si è ritenuto opportuno (anche per economicità) di procedere a delle offerte e la migliore offerta è stata fatta dalla ditta che era già sul posto per i lavori di canalizzazioni del Consorzio Alto Malcantone. Così il Municipio ha deciso di deliberare detto lavoro.

Papa Luca chiede se il Municipio è stato informato di questa situazione, anche dell'aggiunta dell'offerta.

Il sindaco: chiaro che è stato informato, tant'è che lo dimostra la presentazione del presente messaggio.

Marcoti Emilio: la strada era da mettere a posto. C'è stato questo malinteso, in buona fede. Tecnicamente è giusto aver fatto il lavoro fino al raggiungimento della canaletta. Purtroppo non si è calcolato la distanza che c'era in più e la larghezza che sono diversi metri quadrati che ha modificato il costo dell'offerta.

Canetta Brunello fa presente che per la strada è chiaro, ma risulta però che con l'asfalto si è sconfinato in terreni privati. Cosa vuole fare il Municipio, espropriarli, acquistarli o altro. Bisogna tener conto che nel Piano Regolatore questa strada è inserita come agricola e dal calibro esistente. Qui invece si è fatto di più. In questo caso si doveva fare una domanda di costruzione, visto che è stata ampliata più del dovuto. Chiede cosa intende fare il Municipio adesso?

Il sindaco: il Municipio procederà a sistemare le questioni formali con i privati ecc... come prevede la Legge.

Pozzi Andrea chiede se i privati hanno già pagato la loro quota parte.

Il sindaco: fino a questo momento no. C'è stato un accordo unicamente verbale.

Papa Luca fa presente al Municipio che questo è un abuso edilizio.

Boggia Marco chiede se è l'unico abuso edilizio che esiste a Novaggio.

Il sindaco: certamente no.

Papa Luca replica che è un conto se lo fa un privato o il Comune. Il Comune dovrebbe dare l'esempio.

Boggia Marco chiede se il Municipio è intervenuto per gli abusi dei privati.

Il Presidente visto che si stà sconfinando dalla discussione del messaggio, taglia corto e mette in votazione il credito richiesto.

E' concesso un credito straordinario di Fr. 21'800.— per l'avvenuta sistemazione parziale della strada comunale di Vinera.

Votanti: 19 Favorevoli 8 Contrari 10 Astenuti 1

Messaggio municipale no.12/2008, richiesta di un credito di Fr. 20'200.—per la costruzione del locale cronometraggio società Skater.

Il Presidente legge il rapporto di maggioranza della commissione gestione, che preavvisa negativamente il messaggio, con riferimento alla convenzione firmata in data 21 marzo 2007 ed in particolare ai punti 3; 6; 8. Legge anche il rapporto della commissione edilizia opere pubbliche che preavvisa negativamente il messaggio.

Papa Luca fa presente che il messaggio avrebbe dovuto riferirsi anche sulla convenzione sottoscritta con la società dello Skater con data 21 marzo 2007 ed allegarla.

Il sindaco ne prende atto. Comunque voleva essere un aiuto in favore di una società che ha speso anticipatamente questi soldi, per una struttura che tutto sommato resta del Comune, con o senza convenzione.

Giulieri Giuseppe ritiene che è giusto sostenere una società, ci mancherebbe altro. E' stato fatto così anche con altre società, per esempio lo sci club Monte Lema per il cannone d'innervamento. Ma la richiesta deve essere fatta prima della costruzione e non dopo a fatti compiuti, tanto più che era già stata sottoscritta la convenzione.

Demarta Piergiorgio: noi siamo un Comune conosciuto anche per le attività sportive che si svolgono (vedi attività sciistica con tutti i problemi che lo Sci Club deve affrontare e convivere, calcistica, ecc...). La società Skater ha realizzato una struttura, che tutti nel Comune di Novaggio hanno prima o poi potuto usufruire in questo ventennio e in special modo il muro fatto con le traversine della ferrovia che per ben 20 anni ha sostenuto il

piazzale sterrato comunale. Sia ben chiaro che nessuno della Società Skater è intervenuto presso il sottoscritto pregandomi di sostenere la loro causa, ma quel ch affermo viene dal cuore quale fondatore e primo presidente di detto club.

Il sindaco risponde ai vari interventi dicendo che già l'ultimo Consiglio Comunale era stato respinto questo credito perché non era sopportato da un messaggio specifico. Ora il messaggio c'è e con i relativi costi. Si tratta solo di accettarlo oppure no.

Corso Marina: da come ha capito lei, i soldi non sono stati ancora versati e qui si deve decidere se versarglieli oppure no. E se ha ben capito lo Skater dice se li volete versare va bene altrimenti noi paghiamo il locale cronometraggio, ma quando un giorno l'attività dello Skater cesserà, rimarrà sua.

Il sindaco: fa presente che lo Skater ha già pagato di tasca propria questo locale di cronometraggio, e il Comune non li ha mai pagati allo Skater. Se voi dite di no, il Comune non pagherà un centesimo. Non ritiene che sia una procedura scorretta, come qualcuno ha sostenuto.

Il Presidente condivide il pensiero del signor Demarta Piergiorgio. Tuttavia se il Municipio fosse stato più chiaro nel messaggio e avesse allegato anche la convenzione, e avesse detto chiaramente che era un contributo volontario, probabilmente la richiesta sarebbe stata recepita diversamente dal Consiglio Comunale e discussa in modo diverso.

Boggia Marco: condivide quello che è stato detto dal Presidente.

Pozzi Andrea: è dell'avviso che non c'è una politica veramente chiara da parte del Municipio verso le varie società, in modo particolare sulla distribuzione dei vari contributi. Vorrebbe sapere come il Municipio regola economicamente questo problema.

Il sindaco: questo contributo è stato discusso in Municipio in quanto era una partecipazione straordinaria. La società si è trovata di fronte al rimodernamento del locale cronometraggio imposto dalla loro federazione, caso contrario la pista non era più omologata per il campionato. Non abbiamo nessun preconcetto verso nessuna società. Le richieste che pervengono al Municipio vengono sempre trattate equamente e quando è il caso sottoposte all'approvazione del Consiglio Comunale.

Il Presidente preso atto che non ci sono altri interventi, passa alla votazione del messaggio

Votanti: 19 Favorevoli 9 Contrari 10 Astenuti 0

Messaggio municipale no. 13/2008, richiesta di un credito straordinario di fr. 25'700.— per la costruzione già eseguita del deposito presso il posteggio P60 e la sistemazione dei grigliati del posteggio.

Il Presidente legge il rapporto della maggioranza della commissione della gestione la quale preavvisa negativamente il messaggio, con la motivazione che il Municipio non ha osservato la procedura delle competenze. Viene letto anche il rapporto della commissione edilizia opere pubbliche, che chiede di non accettare tale richiesta in quanto non sufficientemente dettagliato sui lavori eseguiti. Dopo questo apre la discussione, e preso atto che non c'è alcun intervento, passa direttamente alla votazione.

Votanti: 19 Favorevoli 3 Contrari 15 Astenuti 1

Papa Luca chiede dopo la votazione, se il Municipio non dovrà valutare di fare una domanda di costruzione a posteriori, in quanto ritiene che c'è un cambiamento di destinazione da deposito rifiuti a magazzino.

Il sindaco ne prende atto.

Messaggio municipale no. 14/2008, richiesta di un credito straordinario di fr. 11'700.-- per il sorpasso del credito votato inerente il muro di sostegno Skater con relativa pavimentazione.

Il Presidente legge il rapporto della commissione della gestione e dell'edilizia opere pubbliche, le quali preavvisano favorevolmente il messaggio, e apre la discussione

Delmeico Renè: vuole chiarire il motivo del sorpasso del credito. L'A.I.L. ci aveva comunicato che non si potevano più eseguire gli allacciamenti volanti per il capannone del carnevale. Con la società dei TAPP ci si è accordato di portare in futuro il capannone sul piazzale a fianco del campo dello Skater. A questo punto si è dovuto cambiare gli allacciamenti del quadro elettrico partendo dal locale dei cronometristi. Così si è dovuto prolungare i cavi elettrici fino all'attuale benna della carta. Considerato che fino a quel momento rientravamo ancora sotto il credito approvato, si è deciso di fare questo intervento di ca. fr. 10'000.-- . Dopo ciò, in occasione dell'asfaltatura del piazzale, ci si è accordi che i tubi posati molti anni fa, erano sottodimensionati per evacuare le acque e dovevano essere sostituiti con altri tubi più grossi. Purtroppo questo imprevisto che non

avevamo preventivato (di ca. 11'000.--) ha causato il sorpasso del credito a suo tempo votato.

Il Presidente preso atto che non ci sono altre osservazioni, passa alla votazione

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

Mozioni e interpellanze.

Delmenico Renè presenta la seguente interpellanza:

quale consigliere comunale del gruppo PPD-UNIONE NOVAGGIO, a titolo personale, avvalendomi del diritto conferitomi dalla legge, presento formale interpellanza.

Ormai da diverso tempo corre voce che il sistema informatico dell'amministrazione comunale è andato in "tilt".

A tal proposito chiedo quanto segue:

- Corrisponde al vero?
- In caso affermativo si conoscono le cause?
- A quanto ammonta il danno?
- Quali sono le ditte intervenute?
- E' vero che il vice sindaco si è recato a Milano nel tentativo di recuperare i dati?
- Da chi è stato autorizzato?
- Quali garanzie di sicurezza e discrezionalità la ditta italiana ha fornito?
- In Ticino non esistono strutture adeguate a tale scopo?
- Tutti i dati sono stati recuperati?
- Ogni e qualsiasi altra utile informazione.

Il sindaco: risponde come segue:
che corrisponde al vero che si è rotto il sistema informatico.
Le cause non sono note.
Il danno ammonta a ca. fr. 15'000.— .

Le ditte intervenute sono la CCE di Minusio e una ditta italiana di Milano.

E' vero che il vice sindaco ha ritenuto di andare a Milano.

La ditta è la "Data Recovery Service" specializzata per il recupero dei dati e riconosciuta in questo campo.

Non siamo a conoscenza se in Ticino ci sono ditte simili.

I dati sono stati tutti recuperati.

Delmenico Renè chiede se il sindaco era al corrente che il vice sindaco era andato a Milano.

Il sindaco risponde che era a conoscenza, solo dopo che il vice sindaco era già stato a Milano.

Papa Luca; si stupisce del fatto che tali notizie siano a conoscenza di un consigliere comunale per fatti così delicati, che solo il Municipio e chi ci lavora all'interno conoscono. Queste fughe di notizie sono una mancanza di collegialità e si riserverà se è il caso di intervenire presso autorità superiori per fare chiarezza.

Il sindaco: risponde che lui ha unicamente risposto ad una interrogazione, e invita Papa Luca a chiedere direttamente a Delmenico Renè da dove ha avuto queste notizie.

Muschietti Mario: fa presente che come ha saputo dell'accaduto, ha subito informato la Sezione Enti Locali di Bellinzona dei fatti, per cui anche loro erano a conoscenza. Quindi le notizie non erano solo all'interno del Municipio ma semmai si deve allargare il perimetro.

Il Presidente: fa presente che è in questo legislativo per fare l'interesse del Comune e di tutti i cittadini. Per cui la situazione sarebbe stata molto più difficile e delicata se non si fosse potuto recuperare i dati, ecc... piuttosto che occuparsi di questioni formali. Il sindaco ha dato tutte le risposte del caso e dovremmo essere contenti che tutto è andato per il meglio. Semmai per specifici dettagli, se il Municipio lo ritiene, le può dare anche in seguito.

Ryser Daniele: visto che c'è un'istanza di intervento fatta da Muschietti Mario, ritiene più opportuno attendere la loro presa di posizione, così che potete avere correttamente tutte le risposte per scritto e sulla legittimità o meno di essere andati oltre confine per recuperare i dati.

Interrogazione secondo art. 65 LOC
del Consigliere Comunale **Papa Luca**

- Corrisponde al vero che il Sindaco ha ripetutamente bruciato, impiegando benzina, delle sterpaglie verdi e residui vegetali proprio durante dei giorni di divieto ad accendere fuochi all'aperto sul mappale no. 1579 e 2317?

La sezione protezione aria, acqua e suolo (SPAAS) non ha riscontrato nessuna infrazione (vedi punto 4).

- Corrisponde al vero che i fuochi erano circa 15 sparsi sui 2 sedimi e di conseguenza i quantitativi di sterpaglie ancora verdi potevano essere ingenti.

Si. Ad ogni buon conto, non siamo in grado di quantificare in che proporzione erano le sterpaglie verdi o secche.

- Il Municipio è stato informato dal sindaco che avrebbe bruciato sterpaglie?

Si. La cancelleria ha ricevuto la notifica come da prassi.

- Se i fatti sono confermati si tratta di una violazione dell'Ordinanza Federale sui fuochi all'aperto, sono stati presi dei provvedimenti nei confronti del Sindaco?

Riportiamo la decisione della Sezione protezione aria acqua e suolo del 26 novembre 2008: omissis... dall'esame delle denuncia nei suoi confronti abbiamo potuto constatare che nei falò da lei accesi ed alimentati non risulta siano stati inceneriti dei rifiuti. Non essendo quindi ravvisata alcuna infrazione all'art. 26a dell'Ordinanza contro l'inquinamento atmosferico (OIA), di competenza cantonale, abbiamo deciso di non aprire alcuna procedura di contravvenzione nei suoi confronti. Resta tuttavia aperta la procedura per la contravvenzione all'art. 26b dell'OIA, che ai sensi dell'art. 10 del Regolamento di applicazione OIA, è di competenza del Comune.

- Se si quali sono i provvedimenti?
Il Municipio ha indirizzato un avviso di contravvenzione nei confronti del signor Campana Felice. Terminata la procedura formale, è stata comminata una multa di Fr. 100.--. La stessa è già stata pagata.
- Il sindaco siede in Municipio da moltissimi anni, prende decisioni collegialmente con gli altri Municipali, se i fatti sono confermati, non ritiene il Municipio richiamare il sindaco (o ricordargli) che il Comune dispone di una zona di compostaggio?

Vedi risposta sopra.

(N.B. Le risposte sono state date dal Municipio in forma scritta a tutti i consiglieri comunali in data 2 marzo 2009)

Il sindaco è meravigliato da come Papa Luca sia così informato in dettaglio di questi avvenimenti, visto che i documenti sono depositati in Municipio. Comunque considerato che è persona coinvolta non può dare le risposte e il Municipio si incaricherà di darle in forma scritta.

Muschietti Mario: considerato che le risposte si daranno in forma scritta trova giusto fare presente, che il Municipio ha già aperto nei confronti del sindaco un avviso di contravvenzione.

Canetta Brunello chiede se non si danno risposta alle interpellanze del Consiglio Comunale del 6.10.2008 di Delmenico Renè (distribuzione dicasteri Municipio) Boggia Marco (convocazione commissione edilizia privata) e di Delmenico Giovanni (compostaggio).

Il sindaco risponde che verranno date risposte scritte alle mozioni

RISPOSTE ALLE VARIE INTERPELLANZE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 6 OTTOBRE 2008

(N.B. Le risposte sono state date dal Municipio in forma scritta a tutti i consiglieri comunali in gennaio 2009)

Delmenico Renè presenta la seguente interpellanza in merito alla ripartizione dei dicasteri.

- Desidero conoscere in base a che criterio sono stati attribuiti i dicasteri ai singoli municipali. In base all'anzianità in carica? All'unanimità?

Sulla distribuzione dei dicasteri c'è stata una discussione generale e alla fine delle proposte. L'accettazione è scaturita a maggioranza.

- Preso atto della ripartizione, a mio giudizio, vi è qualche cosa che non convince.
- Propongo che le attribuzioni vengono riviste ed a tal proposito chiedo che venga messo in votazione se lasciarli così o se procedere a dei cambiamenti. Mi sembra ridicolo che un municipale sia titolare di un unico dicastero.

E' una competenza e a discrezionalità del Municipio se rivedere oppure no la decisione con una risoluzione

- Se dovessero rimanere così, preannuncio già sin d'ora una proposta per cambiare il regolamento comunale chiedendo la riduzione dei municipali da 5 a 3. Si risparmierebbe del denaro che potrebbe essere speso diversamente. Attualmente come minimo un municipale di troppo.

Boggia Marco presenta la seguente interpellanza.

Dalla presente legislatura faccio parte della commissione edilizia privata, commissione che, a quanto datomi a sapere, non è mai stata convocata. Per tale motivo chiedo:

- Da aprile ad ora non ci sono mai state domande di alcun genere? Se così non fosse gradirei sapere il motivo della non convocazione o informazione.

Tra domande e notifiche sono state 23. Tutte le 23 domande sono state evase dal Municipio con l'aiuto del tecnico comunale e il segretario comunale (in possesso del diploma cantonale di tecnico comunale)

- Con quale criterio si decide di convocare o non convocare suddetta commissione?

La si convocata a discrezione del Municipio quando c'è una necessità.

- Se ritenete i commissari no all'altezza del compito perché non proponete di annullare tale decisione?

Non riteniamo affatto che i commissari non siano all'altezza del compito.

- Vi sono altri motivi?

No, non c'è nessun altro motivo.

Delmenico Giovanni presenta la seguente interpellanza:

dal 1° agosto sono entrate in funzione le nuove disposizioni in materia di raccolta rifiuti vegetali ed ingombranti.

Non mi esprimo nel merito alla funzionalità di tale sistema perché è sotto gli occhi di tutti ma per contro desidero sapere quanto segue:

- In base a che criterio il funzionario di cancelleria od un operaio comunale, debba rimanere, a dipendenza del giorno, 4 o 8 ore seduto su una sedia a vedere se qualche utente porta merce più del dovuto?

Si è deciso di mettere una sorveglianza, in quanto le segnalazioni su abusi al compostaggio erano molte.

- Oltre la presenza sul posto quanto tempo l'impiegato dedica alla parte amministrativa per tale compito?

Si può quantificare in 2 ore settimanali.

- Oso sperare che non siano stati deliberati lavori a terzi per sopperire alla mancanza del nostro impiegato o dell'operaio.

Non sono mai stati deliberati lavori a terzi per questo motivo.

- Se così non fosse desidero avere tutte le delucidazioni del caso con relativi costi.
- Quanto questo esercizio, dal 1° agosto a tutt'oggi, è costato al contribuente?

Nessun costo supplementare, in quanto le giornate dedicate al lavoro del compostaggio, son state recuperate con giorni liberi

- Qual è l'introito per il materiale ferroso, frigoriferi ed altri elettrodomestici che vengono recuperati e poi portati per l'eliminazione?

Sul compostaggio abbiamo incassato sul posto fr. 732.50 e per il materiale ferroso ecc. fr. 745.00, per un totale di Fr. 1'477.50.

- Perché prima di iniziare simile attività non si è pensato di chiudere l'area con una recinzione considerato che anche tra di noi e persone vicino a noi provvedono a liberarsi degli scarti vegetali fuori dei giorni consentiti?

Abbiamo pensato che comunque l'accesso al compostaggio era difficile da aggiornare.

- Se si dovesse ritornare al precedente sistema chi ha pagato verrà risarcito?

No.

Il Presidente chiude la seduta invitando il segretario a voler leggere il verbale delle risoluzioni del consiglio comunale del 22 dicembre 2008

Lettura e approvazione del verbale delle risoluzioni prese durante la seduta.

Votanti: 19 Favorevoli 19 Contrari 0 Astenuti 0

Il Presidente	gli scrutatori	il segretario
Zanella Fabio	Corso Ramona	Rodigari Franco
	Lorenzetti Michele	

Seduta terminata alle ore: 23.15