

Verbale della la seduta ordinaria del Consiglio Comunale del 19 giugno 2006

Seduta aperta alle ore: 20.15

Elenco Consiglieri Comunali presenti durante la seduta

| Cognome e Nome | Presenti | Assenti | Osservazioni |
|---------------------------|-----------------|----------------|---------------------|
| 1. Ansermet Marcel | Si | | Presidente |
| 2. Bittana Walter | Si | | Vice Presidente |
| 3. Bortolotti Gabriela | Si | | |
| 4. Campana Laila | Si | | |
| 5. Campora Luigi | Si | | Scrutatore |
| 6. Canetta Brunello | Si | | |
| 7. Corsi Maurizia | Si | | |
| 8. Delmenico Antonella | | Giustificata | |
| 9. Delmenico Giovanna | Si | | |
| 10. Delmenico Renzo | Si | | |
| 11. Fontana Franco | Si | | |
| 12. Mantegani Dario | Si | | |
| 13. Marcoli Emilio | Si | | |
| 14. Monney Vincent | | Giustificato | |
| 15. Papa Luca | | Giustificato | |
| 16. Paratore Anton | | Giustificato | |
| 17. Pozzi Andrea | Si | | |
| 18. Robbiani Tognina Lara | Si | | |
| 19. Rodigari Loretta | Si | | Scrutatrice |
| 20. Rouvinez Jacques | Si | | |
| 21. Zanella Fabio | Si | | |
| TOTALE | 17 | 4 | |

Presenti 17 Consiglieri Comunali su 21

Per il Municipio sono presenti:

1. Campana Felice, sindaco
2. Muschietti Mario, vice sindaco
3. Demarta Piergiorgio, municipale
4. Ryser Daniele, municipale
5. Delmenico Renè, municipale

Responsabile redazione del verbale:

Rodigari Franco, segretario comunale.

ORDINE DEL GIORNO:

1. Lettura e approvazione del verbale della seduta del 19 dicembre 2005
2. Costituzione Ufficio Presidenziale (Presidente, Vice Presidente 2 Scrutatori)
3. Messaggio Municipale no. 1/2006, accompagnante il conto consuntivo del Comune di Novaggio, anno 2005.
4. Messaggio Municipale no. 2/2006, accompagnante il conto consuntivo dell'Azienda Comunale Acqua Potabile; Acquedotto Intercomunale Acquedotto delle Gerre e Consorzio Acquedotto Medio Malcantone, anno 2005.
5. Messaggio Municipale no. 3/2006, inerente la revisione dello statuto del Consorzio Intercomunale raccolta e trasporto rifiuti Alto e Medio Malcantone.
6. Mozioni e interpellanze.
7. Lettura e approvazione del verbale delle risoluzioni prese durante la seduta.

La Presidente Bortolotti Gabriela fa presente di aver ricevuto una lettera da parte del gruppo "mensa" che si vorrebbe inserire nell'ordine del giorno come trattanda per discussione.

Corsi Maurizia membro del gruppo "mensa" chiede il rinvio al prossimo Consiglio Comunale in quanto gradirebbe che il rapporto, fosse distribuito a tutti i consiglieri comunali affinché prendano conoscenza del problema.

Al Sindaco fa piacere questo rinvio, in quanto il Municipio stà valutando un progetto di ampliamento dell'istituto scolastico di Novaggio, in collaborazione con il Consorzio Scuola elementare di Bedigliora. In questo progetto oltre alla costruzione di nuove sezioni, è prevista anche una mensa.

1. Lettura e approvazione del verbale della seduta del 19 dicembre 2005

Rouvinez Jacques fa presente che a pagina 11 del verbale non risulta il suo intervento dove chiedeva al Municipio se il prezzo del terreno inserito nel messaggio era indicativo. La risposta era stata sì. Ora ha visto che all'albo è stato fissato la vendita a fr. 180.00 mq come nel messaggio. Si chiede se il prezzo richiesto non è troppo basso, visto che a Novaggio ci sono terreni nella medesima zona più cari.

Il Sindaco fa presente che non deve essere una speculazione ma adottare un prezzo politico per favorire l'insediamento di nuove famiglie.

Votanti: 17

Favorevoli 16

Contrari 0

Astenuti 1

2. Costituzione Ufficio Presidenziale (Presidente, Vice Presidente 2 Scrutatori)

Zanella Fabio propone quale Presidente: **Ansermet Marcel**

Non ci sono altre proposte e si passa alla votazione:

Votanti: 17 Favorevoli 15 Contrari 0 Astenuti 2

Marcoli Emilio propone quale Vice Presidente: **Bittana Walter**

Non ci sono altre proposte e si passa alla votazione:

Votanti: 17 Favorevoli 16 Contrari 0 Astenuti 1

Vengono riconfermati i scrutatori attuali: **Rodigari Loretta e Campora Luigi**

Votanti: 17 Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 0

L'ufficio Presidenziale è ora così composto:

| | |
|------------------|---|
| Presidente: | Ansermet Marcel (in seguito detto il Presidente) |
| Vice Presidente: | Bittana Walter |
| Scrutatori: | Rodigari Loretta e Campora Luigi |

Discorso del neo Presidente del Consiglio Comunale: **Ansermet Marcel**

Vi ringrazio per la fiducia che mi avete dimostrato e mi auguro di essere sempre all'altezza di questo importante compito. La mia attività professionale e la mia attività sportiva mi hanno insegnato che solo il rispetto dell'altro e il massimo fair play, permettono di costruire qualsiasi tipo di dialogo aperto e costruttivo.

Purtroppo l'avvenimento dell'era del computer con tutti i suoi derivati, vedi Internet, Chat, SMS, GMS e chi ne ha più ne metta, ha modificato il contatto con l'altro. Prima quando uno aveva qualcosa da dire o da discutere, si rivolgeva al suo interlocutore guardandolo in faccia, negli occhi, e se attento, egli poteva capire se il dialogo era sincero o no. Ora, con l'e-mail, non puoi fare altro che leggere e pensare e sperare che quello che è stato scritto sia veramente il pensiero dell'autore. Anzi credo che tanti hanno abbandonato il dialogo diretto utilizzando questi nuovi modi di comunicazione perché più facili e meno impegnativi dal punto di vista morale. Per fortuna abbiamo ancora questa istituzione chiamata Consiglio Comunale che ci permette appunto di dialogare tra cittadini dello stesso Comune.

E' vero che non sempre i pensieri e le opinioni sono uguali per tutti ma questo è vera democrazia e questo è ancora ricerca del vero dialogo.

Non sempre le relazioni tra istituzioni di un Comune sono facili e tante volte esistono delle incomprensioni. Spetta a noi, Membri di questo consesso, ma spetta anche e direi

soprattutto al Municipio e ai suoi membri essere sempre attenti perché il dialogo abbia a conservare il suo vero valore. Senza una corretta e continua informazione il dialogo non può avere luogo.

Termino questa mia introduzione augurandoci a tutti noi, Membri del Consiglio Comunale e, naturalmente, anche ai Membri del Municipio e a tutto il suo staff amministrativo, un eccellente lavoro durante questo anno di legislatura 2006 –2007 e vi prometto che, durante il periodo della mia presidenza, sarò sempre aperto al dialogo con tutti e, in caso di necessità, ricorderò a chi di dovere questo principio fondamentale scritto da Winston Churchill e già da me citato in quest'aula:

- Se tu hai un'idea e proponi agli altri di discuterla rispetti le basi della democrazia.
- Se tu hai un'idea e vuoi imporla agli altri getti le basi della dittatura.

3. Messaggio Municipale no. 1/2006, accompagnante il conto consuntivo del Comune di Novaggio, anno 2005.

Il Presidente apre la discussione e inizia l'esame del consuntivo 2005 leggendo il rapporto della commissione della gestione.

Durante la l'esame del consuntivo ci sono stati i seguenti interventi.

Delmenico Renzo chiede come mai i contributi sostitutivi dei rifugi si è dovuto modificare il bilancio di fr. 30'804.35 e di cosa si tratta.

Il segretario: l'importo di questo conto è vincolato per la costruzione di rifugi pubblici realizzati dai Comuni o da Enti. Chi costruisce la casa e chiede l'esonero del rifugio, deve pagare una tassa fissata dal Cantone. La tassa l'incassa il Comune ma questo importo è a disposizione per la costruzione dei rifugi realizzati anche dagli Enti di Protezione civile fuori dal nostro territorio.

Quando era stato ricostruito il bilancio, molti anni fa, non risultava alcun importo in quanto i soldi a quel tempo erano serviti (parzialmente) a costruire il nostro rifugio presso la scuola. Ora la differenza del saldo tra Comune e Cantone è stata pareggiata, in quanto l'ufficio di revisione l'aveva consigliato e questo per maggior chiarezza contabile.

Canetta Brunello vuole sapere come mai c'è una differenza di ca. fr. 6.000.00 sul conto corsi estivi (no. 366.01) rispetto al consuntivo 2004.

Il segretario risponde che in effetti nel 2004 si era fatta l'osservazione che i corsi della settimana verde svoltosi a Tenero, dovevano essere contabilizzati nel capitolo educazione. E così quest'anno è stato fatto come da richiesta. Per chiarezza dobbiamo anche dire che il corso di nuoto è stato sostituito con la settimana verde.

Delmenico Renzo chiede spiegazioni sul conto 361.03 Contr. Legge maternità-Infanzia

Il segretario risponde che sono contributi versati ad istituti riconosciuti nell'ambito dell'accoglimento di minorenni in difficoltà. Nel nostro caso l'importo versato sono per bambini domiciliati nel nostro Comune, sotto gli anni 3, collocati in asilo-nido riconosciuti dal Cantone e comprovata la difficoltà economica dei genitori.

Rouvinez Jacques fa notare, che visto i costi sui rifiuti è in continuo aumento, chiede se non è il caso di acquistare un container per la carta munito di pressa. Questo potrebbe aiutare a diminuire almeno parzialmente i costi.

Delmenico Renè prende atto di questo consiglio. Fa in ogni caso presente che ci sono stati dei casi nella vicina Penisola, dove arnesi del genere ha provocato diversi infortuni, soprattutto tra i bambini. Inoltre il prezzo d'acquisto è notevolmente maggiore, rispetto al risparmio che avremo sul volume di carta prodotta.

Zanella Fabio chiede se è corretto contabilizzare il contributo IVA nel 2006 invece di contabilizzarla nel corrente anno.

Il segretario spiega questa contabilizzazione dell'IVA era stata discussa lungamente con l'ufficio di revisione e la sezione Enti locali di Bellinzona. In questo caso si è pensato una soluzione salomonica. Considerato che si penalizzava troppo la tassa IVA pagando retroattivamente (dal 2000 al 2004 ca. Fr. 20'000.—), si è deciso di contabilizzare nella gestione 2006 la tassa IVA del 2005. Così da equilibrare questi costi di sei anni sul periodo di due anni.

Marcòli Emilio chiede se l'IVA versata è sull'incassato o quello sul fatturato.

Il segretario risponde che è sull'emesso in quanto paghiamo su una aliquota forfetaria.

Canetta Brunello fa presente che con il pagamento IVA degli anni passati, se non ci fosse stata, il conto gestione corrente sarebbe uscito in pareggio.

| Gestione corrente | Favorevoli | | Contrari | | Astenuti | |
|----------------------------------|-------------------|--------|-----------------|--------|-----------------|--------|
| | Costi | Ricavi | Costi | Ricavi | Costi | Ricavi |
| 0. Amministrazione | 16 | 16 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 1. Sicurezza Pubblica | 14 | 14 | 0 | 0 | 3 | 3 |
| 2. Educazione | 15 | 15 | 0 | 0 | 2 | 2 |
| 3. Cultura e Tempo Libero | 16 | 16 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 4. Salute Pubblica | 16 | 16 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 5. Previdenza Sociale | 15 | 15 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 6. Traffico | 14 | 14 | 0 | 0 | 3 | 3 |
| 7. Protezione Ambiente | 14 | 14 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| 8. Economia Pubblica | 16 | 16 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 9. Finanze e Imposte | 16 | 16 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| | | | | | | |
| Conto Investimenti | Favorevoli | | Contrari | | Astenuti | |
| Uscite | 14 | | 0 | | 3 | |

| | | | | | | |
|-----------------|-------------------|--|-----------------|--|-----------------|--|
| Entrate | 14 | | 0 | | 3 | |
| | | | | | | |
| Bilancio | Favorevoli | | Contrari | | Astenuti | |
| Attivo | 14 | | 0 | | 3 | |
| Passivo | 14 | | 0 | | 3 | |

1. Sono approvati i conti consuntivi del Comune, conto gestione corrente; conto degli investimenti e bilancio dell'esercizio anno 2005

Votanti: 17 Favorevoli 15 Contrari 0 Astenuti 2

2. E' dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2005

Votanti: 17 Favorevoli 15 Contrari 0 Astenuti 2

4. Trattanda. Messaggio Municipale no. 2/2006, accompagnante il conto consuntivo, dell'Azienda Comunale Acqua Potabile; Acquedotto Intercomunale Consorzio delle Gerre; Consorzio Acquedotto Medio Malcantone, anno 2005.

Il **Presidente** apre la discussione e inizia l'esame del consuntivo 2005 leggendo il rapporto della commissione della gestione.

Durante l'esame del consuntivo ci sono stati i seguenti interventi.

Robbiani Tognina Lara fa osservare che il ritardo della presentazione dei consuntivi, è dovuto al fatto che il Consorzio delle Gerre non aveva ancora pronto i suoi consuntivi. Raccomanda di fare attenzione e di sollecitare chi di dovere per l'anno prossimo.

Votanti: 17

Il consuntivo della gestione corrente 2005 del Consorzio intercomunale delle Gerre, è approvato

Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 0

Il conto consuntivo della gestione corrente del Consorzio Acquedotto Medio Malcantone anno 2005, è approvato.

Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 0

Gestione Corrente Azienda Comunale Acqua Potabile

| | | | |
|--------------|---------------|------------|------------|
| Costi | Favorevoli 17 | Contrari 0 | Astenuti 0 |
|--------------|---------------|------------|------------|

| | | | |
|---------------|---------------|------------|------------|
| Ricavi | Favorevoli 17 | Contrari 0 | Astenuti 0 |
|---------------|---------------|------------|------------|

Conto Investimenti

| | | | |
|----------------|---------------|------------|------------|
| Uscite | Favorevoli 17 | Contrari 0 | Astenuti 0 |
| Entrate | Favorevoli 17 | Contrari 0 | Astenuti 0 |

Conto Bilancio

| | | | |
|----------------|---------------|------------|------------|
| Attivo | Favorevoli 17 | Contrari 0 | Astenuti 0 |
| Passivo | Favorevoli 17 | Contrari 0 | Astenuti 0 |

- 1. Il conto di gestione e bilancio per l'anno 2005 dell'Azienda Comunale Acqua Potabile; Acquedotto Intercomunale delle Gerre e Consorzio Acquedotto Medio Malcantone, sono approvati.**

Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 0

5. Messaggio Municipale no. 3/2006, inerente la revisione dello statuto del Consorzio Intercomunale raccolta e trasporto rifiuti Alto e Medio Malcantone.

Il Presidente apre la discussione ed inizia l'esame del consuntivo 2005 leggendo il rapporto della commissione della petizione.

Ryser Daniele da le giuste spiegazioni e informazioni, inerente i dati del Consorzio Raccolta Rifiuti, in particolare sulla chiave di riparto, le varie pesature, il nostro sistema di smaltimento, le statistiche, ecc...

Delmenico Renzo chiede cosa intende nel rapporto della commissione della petizione "dopo animata discussione"

Rodigari Loretta risponde che si trattava di sapere come avveniva la pesatura dei rifiuti urbani (direttamente sul posto della raccolta, oppure nel luogo di smaltimento o altri sistemi). Dalle spiegazioni date precedentemente dal signor Ryser, ora è più chiaro.

| No. Articolo | Favorevoli | Contrari | Astenuti |
|--------------|------------|----------|----------|
| 1 | 17 | 0 | 0 |
| 2 | 17 | 0 | 0 |
| 3 | 17 | 0 | 0 |
| 4 | 17 | 0 | 0 |
| 5 | 17 | 0 | 0 |

| | | | |
|----|----|---|---|
| 6 | 17 | 0 | 0 |
| 7 | 17 | 0 | 0 |
| 8 | 17 | 0 | 0 |
| 9 | 17 | 0 | 0 |
| 10 | 17 | 0 | 0 |
| 11 | 17 | 0 | 0 |
| 12 | 17 | 0 | 0 |
| 13 | 17 | 0 | 0 |
| 14 | 17 | 0 | 0 |
| 15 | 17 | 0 | 0 |
| 16 | 17 | 0 | 0 |
| 17 | 17 | 0 | 0 |
| 18 | 17 | 0 | 0 |
| 19 | 17 | 0 | 0 |
| 20 | 17 | 0 | 0 |
| 21 | 17 | 0 | 0 |
| 22 | 17 | 0 | 0 |
| 23 | 17 | 0 | 0 |
| 24 | 17 | 0 | 0 |
| 25 | 17 | 0 | 0 |
| 26 | 17 | 0 | 0 |
| 27 | 17 | 0 | 0 |
| 28 | 17 | 0 | 0 |
| 29 | 17 | 0 | 0 |
| 30 | 17 | 0 | 0 |
| 31 | 17 | 0 | 0 |
| 32 | 17 | 0 | 0 |
| 33 | 17 | 0 | 0 |

1. E' approvato la revisione dello statuto del Consorzio Intercomunale raccolta e trasporto rifiuti Alto e Medio Malcantone.

Votanti: 17 Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 0

6. Trattanda. Mozioni e interpellanze

Il Presidente apre la discussione e chiede se ci sono domande o mozioni.

Robbiani Tognina Lara presenta la seguente mozione.

Mozione per la promozione dell'efficienza energetica nell'edilizia privata

Signor Sindaco e Signori Municipali,

in occasione della ricorrenza dei 30 anni del WWF Svizzera Italiana, in 30 Comuni del Cantone, numerosi consiglieri comunali presenteranno ai rispettivi municipi una mozione volta a promuovere l'efficienza energetica negli edifici. Questa mozione prende spunto dall'esempio lungimirante di alcuni Comuni ticinesi, quali Cugnasco, Coldrerio e Castel San Pietro, che hanno emanato ordinanze municipali per la promozione del risparmio energetico e delle energie rinnovabili.

Favorevoli a questa iniziativa e consci dell'importanza di promuovere l'efficienza energetica nell'edilizia privata, i sottoscritti consiglieri comunali chiedono al lodevole municipio il:

- Condono della tassa edilizia per coloro che realizzeranno costruzioni o ristrutturazioni a basso fabbisogno energetico e/o sistemi di riscaldamento ad energia rinnovabile sul territorio di giurisdizione comunale;
- Condono della tassa edilizia e sussidio pari ad almeno l'equivalente della tassa edilizia in caso di costruzioni e/o ristrutturazioni che rispettano lo standard MINERGIE (www.minergie.ch).

I promotori della mozione intendono come beneficiari coloro che edificano o ristrutturano edifici secondo criteri di alta efficienza energetica e coloro che realizzano sistemi di riscaldamento ad energia rinnovabile adempiendo ad uno dei requisiti sotto riportati, ritenuto che siano superiori o quanto richiesto dal Decreto esecutivo cantonale sui provvedimenti di risparmio energetico nell'edilizia:

- Produzione di acqua calda sanitaria per tutto l'edificio per mezzo di collettori solari e/o legna;
- Riscaldamento dell'intero edificio esclusivamente tramite energia solare e/o legna;
- Posa di sonde geotermiche o pompe di calore elettriche;
- Risanamento energetico dell'edificio secondo uno standard superiore a quello stabilito dal Decreto esecutivo sui provvedimenti di risparmio energetico nell'edilizia;
- Installazione di pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica necessaria per l'edificio;
- Integrazione di sistemi di riscaldamento passivo.

Con i nostri migliori ossequi

Il Municipio ne prende atto ed esaminerà la mozione durante le prossime sedute Municipali.

Pozzi Andrea fa presente al Municipio di dar seguito velocemente alla mozione (considerato che è anche ben dettagliata) e non la dimentichi in qualche cassetto.

Marcoli Emilio prende atto con soddisfazione che i lavori all'ex Municipio sono terminati e fa osservare che comunque i posteggi sono ancora sbarrati. Sarebbe il caso di liberarli.

Marcoli Emilio chiede al Municipio quello che ha chiesto per lettera qualche anno fa sul suono delle campane di notte.

Il Sindaco risponde che ne discuterà con il Consiglio Parrocchiale.

Marcoli Emilio fa presente che ai bordi delle strade comunali si dovrebbe gettare un po' di terra per evitare che in futuro le strade cedano (Pazz e Bedeia). Inoltre vuole sapere a che punto è la moderazione del traffico.

Il Sindaco prende atto per il problema delle strade che rischiano di cedere e lo esaminerà con il Municipio. Per quel che riguarda la moderazione del traffico, il Municipio ha preso contatto con i vari progettisti, per studiare gli interventi da concordare. Ora siamo a buon punto e abbiamo chiesto ai progettisti di tradurre in pratica quello che potremmo realizzare entro la fine dell'anno. Visto che abbiamo già il credito votato, si intende iniziare i lavori sulle tre entrate principali del paese che sono tra l'altro i punti più critici (Gisora – Meguldin – Mavögn).

Marcoli Emilio ha constatato che spesso volte gli operai comunali fanno da accompagnatori ai bambini della scuola per le gite, mancando così dal lavoro. Non c'è un'altra possibilità, per esempio far capo alle mamme o gente disponibile che non lavora.

Il Sindaco che il Municipio esaminerà questo problema.

Canetta Brunello chiede cosa fa il Municipio per risolvere il problema delle auto posteggiate senza targhe, sul suolo comunale non autorizzate.

Il Sindaco prende atto e provvederà a fare il necessario.

Pozzi Andrea segnala che il sentiero che scende da Perosa è pressoché impraticabile. Chiede se non si potrebbe far intervenire qualcuno per la manutenzione.

Il Presidente segnala che anche vicino alla sua abitazione il sentiero è stato rovinato dai numerosi cinghiali.

Il Sindaco risponde che segnalerà questi disagi all'Ente Turistico Malcantonese.

Marcoli Emilio suggerisce di contattare i militari per questi interventi e ringrazia il Municipio per aver asfaltato il pezzo di strada all'entrata del nucleo.

Bortolotti Gabriela invita tutti i Consiglieri Comunali il 24 giugno 2006 alle le porte aperte presso la casa per anziani di Castelrotto.

Delmenico Renzo fa presente che nonostante sia nella commissione edilizia municipale finora, non è mai stato convocato per esaminare nessuna domanda di costruzione, e deve recarsi lui stesso presso la cancelleria per vederle. Il motivo che la commissione non veniva convocata, a suo tempo era perché le domande le esaminava il tecnico comunale. Chiede se anche ora il tecnico comunale vede tutte le domande e se fa un rapporto.

Demarta Piergiorgio spiega che il tecnico comunale viene coinvolto nell'esame delle domande di costruzione più importanti. Per casi meno difficili (notifiche ecc..) è il Municipio che si occupa. Come è ben noto, l'edilizia spazia nei più variati campi e oggi giorno serve gente competente e professionalmente preparate, per trovare e decidere nel rilasciare autorizzazioni nel rispetto della legalità. Abbiamo anche la fortuna che il segretario ha ottenuto il diploma cantonale di tecnico comunale, e questo per il Municipio è di grande aiuto.

Delmenico Renzo chiede al Municipio perché in zona Bressanella si è rilasciata una licenza per la realizzazione di un muro di sostegno a confine, in contrasto con le norme PR di recente approvazione.

Piergiorgio Demarta: non sa esattamente di quale questione si tratti e passa la parola al tecnico comunale Brunello Canetta.

Brunello Canetta risponde dicendo di non ricordarsi il caso

Delmenico Renzo si dichiara perplesso di queste risposte visto che si tratta di una domanda recente, che alcuni vicini hanno fatto opposizione e che la vicenda è complessa. Si dichiara disposto a chiarire con il Municipio a quale situazione fa riferimento.

Ryser Daniele interviene per fare un po' di chiarezza sulle competenze. Fa presente che ci sono compiti che competono all'Esecutivo e compiti che competono al Legislativo. Per quel che riguarda questa zona, il Municipio può dire che ci sono dei ricorsi in corso. Questi ricorsi vengono esaminati anche da istanze cantonali superiori sotto il profilo edilizio e della legalità. Tutta la procedura segue l'iter previsto dalla Legge Edilizia e ogni persona che dimostri un interesse legittimo, può fare opposizioni, ricorsi ecc... E' in questo periodo che ognuno può far valere i propri diritti o osservazioni. Dopodiché terminate tutte le procedure previste, le decisioni prese e cresciute in giudicato, diventano definitive ed esecutive.

Delmenico Renzo ribadisce che non trova giusto che si siano rilasciate autorizzazioni in contrasto con le norme edilizie. Chiede al Municipio di rivedere la sua decisione.

Marcoli Emilio invita il Municipio a voler convocare questa commissione, poiché lo ritiene utile ed evita tutte queste polemiche.

Demarta Piergiorgio fa presente che non trova l'intervento polemico, ma solo semplici collegiali osservazioni. Il Municipio ne prende atto di quanto detto e ne discuterà.

Il Presidente chiede ha che punto sono le trattative per la villa Alta presso la clinica e chiede al Municipio di essere attenti a questa possibilità che ci viene offerta.

Il Sindaco fa sapere che l'Associazione dei Comuni Regione Malcantone si è ritirata in quanto non rientrava più nei loro interessi. Ora le trattative sono in corso con i responsabili dell'EOC e il Municipio. Le trattative sono volte a trovare una soluzione concordata tra le parti.

Zanella Fabio non ha ben compreso la risposta e vuole sapere un po' meglio. Fa presente anche che c'è una commissione che è stata creata per risolvere questo problema.

Il Sindaco ribadisce che prima gli interlocutori erano tre: l'EOC; la Regione Malcantone e il Municipio. Ora gli interlocutori sono rimasti in due: l'EOC e il Municipio, poiché la Regione ha rinunciato per motivi loro, a proseguire le trattative sulla villa Alta. Fa presente che domani avrà un incontro con l'arch. Ranzoni. La commissione in ogni caso esiste sempre.

Delmenico Renzo che fa parte della commissione riassume un attimo l'iter fatto in questo periodo. Chiede al Municipio di farla più partecipe e far sapere cosa stà succedendo ora.

Pozzi Andrea si ritiene deluso in quanto ritiene che il Municipio non si impegni sufficientemente e con passione a voler trovare una sistemazione. Ci sono state delle proposte concrete con relativi progetti, anche da parte della Regione, che il Municipio non ha dato la necessaria importanza o ha sottovalutato. Invita il Municipio ad essere più attivo e a mettere un po' più di energia.

Delmenico Renzo non vuole tanto entrare troppo nel dettaglio, ma la questione principale è quella di non perdere l'occasione, per acquisire o di usufruire di questo stabile.

Il Presidente dopo questa interessante discussione invita il Municipio a voler dar seguito su quanto discusso sulla villa Alta. Chiede se ci sono altri interventi. Visto che non è il caso, passa alla trattanda successiva, e invita il segretario a dar lettura del verbale delle risoluzioni.

7. Trattanda. Lettura e approvazione del verbale delle risoluzioni prese durante la seduta.

Il Presidente dopo la lettura passa alla votazione.

Votanti: 17 Favorevoli 17 Contrari 0 Astenuti 0

Seduta terminata alle ore 22.30

Il Presidente

Gli Scrutatori

Il Segretario

Ansermet Marcel

Rodigari Loretta

Rodigari Franco

Campora Luigi